

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 977 /UBND-KTN

Đồng Nai, ngày 09 tháng 02 năm 2023

V/v tổ chức lấy ý kiến Nhân dân  
đối với dự thảo Luật Đất đai  
(sửa đổi).

Kính gửi: Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.

Tiếp theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 768/UBND-KTN ngày 02/02/2023 về việc khẩn trương rà soát, xây dựng Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Ngày 30/01/2023, Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 120/QĐ-BTNMT về Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ về việc ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) (File điện tử kèm theo); Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ Kế hoạch số 28/KH-UBND ngày 07/02/2023 của UBND tỉnh khẩn trương chủ trì, phối hợp các Sở, ngành, đơn vị có liên quan tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) (09 nhóm vấn đề trọng tâm, trong đó tập trung vào công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giá đất, phát triển quỹ đất; đất khu kinh tế, khu công nghiệp; đất công trình ngầm, công trình trên không; đất có mặt nước ven biển; đất sử dụng đa mục đích); chuẩn bị nội dung báo cáo, bài tham luận cho Lãnh đạo UBND tỉnh phát biểu tại Hội thảo lấy ý kiến đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), thời gian dự kiến từ ngày 10-15/03/2023 và xây dựng báo cáo kết quả thực hiện kèm dự thảo văn bản trình UBND tỉnh gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường theo đúng nội dung và thời gian quy định.

Kết quả thực hiện, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/02/2023./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: Tư pháp, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND các huyện, thành phố Long Khánh và thành phố Biên Hòa;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng KTN;
- Lưu: VT, KTN, Duy.



**Võ Tấn Đức**



**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)**

**BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

*Căn cứ Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);*

*Căn cứ Nghị định số 68/2022/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2022 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);*

*Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Đất đai,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng các Vụ: Đất đai, Pháp chế, Cục trưởng các Cục: Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Đăng ký và dữ liệu thông tin đất đai, Chuyển đổi số và Thông tin dữ liệu tài nguyên và môi trường; Chánh Thanh tra Bộ, Viện trưởng Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và Môi trường, Tổ trưởng Tổ Biên tập dự án Luật Đất đai (sửa đổi) và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thủ tướng Chính phủ (đề b/cáo);
- Các Phó Thủ tướng Chính phủ (đề b/cáo);
- Bộ trưởng (đề b/cáo);
- Các Thứ trưởng;
- Văn phòng Chính phủ;
- UBND các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Lưu: VT, VP (TH), ĐD.



**KẾ HOẠCH CHI TIẾT****Thực hiện Nghị quyết số 170/NQ-CP của Chính phủ về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-BTNMT ngày tháng năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường)*

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU****1. Mục đích**

a) Triển khai thực hiện Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);

b) Huy động trí tuệ, tâm huyết của Nhân dân nhằm hoàn thiện dự án Luật Đất đai (sửa đổi) bảo đảm chất lượng, khoa học, khả thi, đồng bộ, hiệu quả; phản ánh ý chí, nguyện vọng, vì lợi ích của Nhân dân và tạo không gian, nguồn lực cho sự phát triển của đất nước.

**2. Yêu cầu**

a) Bảo đảm thực hiện theo Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);

b) Xác định các nội dung trọng tâm, hình thức cụ thể phù hợp với từng đối tượng lấy ý kiến, thời hạn hoàn thành và trách nhiệm của các cơ quan có liên quan trong việc triển khai lấy ý kiến Nhân dân;

c) Các cơ quan, đơn vị có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ và thực hiện đầy đủ nội dung, đúng tiến độ đã nêu trong Kế hoạch, kịp thời đôn đốc, hướng dẫn và tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện.

**II. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN**

1. Cung cấp thông tin cho các cơ quan thông tấn, báo chí về Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân, nội dung cơ bản của dự thảo Luật, các vấn đề trọng tâm xin ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); xây dựng website lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); đăng tải dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và các tài liệu có liên quan; đăng tải, đưa tin các nội dung liên quan đến việc triển khai lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). *(Đã thực hiện)*



2. Chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Trung ương Hội Nông dân Việt Nam, Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam tổ chức các hội nghị, hội thảo lấy ý kiến đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); phối hợp với các Bộ, ngành, địa phương tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) (*chi tiết tại Phụ lục 01*).

3. Tổ chức Đoàn công tác theo dõi, đôn đốc việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) tại các địa phương (*chi tiết tại Phụ lục 02*).

4. Dự thảo Báo cáo của Chính phủ về kết quả lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và dự thảo báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến của Nhân dân đối với Luật Đất đai (sửa đổi); hoàn thiện hồ sơ dự án Luật Đất đai sửa đổi trên cơ sở tiếp thu ý kiến Nhân dân.

Thời gian thực hiện: Trước ngày 27/3/2023.

5. Báo cáo Ban chỉ đạo về việc tổng hợp kết quả lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); việc tiếp thu, giải trình ý kiến của Nhân dân và dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) đã được hoàn thiện theo ý kiến góp ý.

Thời gian thực hiện: Trước ngày 28/3/2023.

6. Trình Chính phủ dự thảo Báo cáo kết quả lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến của Nhân dân và dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) đã được chỉnh lý, hoàn thiện theo ý kiến góp ý.

Thời gian thực hiện: Trước ngày 01/4/2023.

7. Tiếp thu, giải trình ý kiến Thành viên Chính phủ, hoàn thiện Báo cáo kết quả lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến của Nhân dân và dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) đã được tiếp thu, hoàn thiện báo cáo Chính phủ để trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Thời gian thực hiện: Trước ngày 05/4/2023.

8. Tham mưu cho Chính phủ tiếp thu ý kiến của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, hoàn thiện hồ sơ dự án Luật Đất đai (sửa đổi), báo cáo Ủy ban Thường vụ Quốc hội để trình Quốc hội cho ý kiến tại Kỳ họp thứ V.

Thời gian thực hiện: Trước ngày 25/4/2023.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

#### **1. Trách nhiệm thực hiện từ Mục 1 đến Mục 3 Phần II**

##### **1.1. Vụ Đất đai có trách nhiệm:**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai Kế hoạch này.
- Chuẩn bị chương trình, nội dung, tài liệu làm việc phục vụ các Hội nghị và các Đoàn công tác.
- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị chuẩn bị nội dung để cung cấp thông



tin cho các cơ quan thông tấn, báo chí về việc tổ chức thực hiện Kế hoạch này.

1.2. Văn phòng Bộ có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Vụ Đất đai:

- Liên hệ với các cơ quan, tổ chức ở Trung ương và địa phương để thống nhất thời gian, địa điểm, thành phần tổ chức các hội nghị, hội thảo, các đoàn công tác; bảo đảm các điều kiện cần thiết để triển khai thực hiện.

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường các nội dung, tài liệu liên quan đến kết quả lấy ý kiến Nhân dân.

1.3. Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Viện Chiến lược, Chính sách tài nguyên và môi trường có trách nhiệm phối hợp với Vụ Đất đai chuẩn bị các nội dung chuyên môn để thực hiện Kế hoạch này.

1.4. Cục Chuyển đổi số và Thông tin dữ liệu tài nguyên môi trường có trách nhiệm chủ trì xây dựng Website, phối hợp với Vụ Đất đai để đăng tải nội dung dự thảo Luật và các tài liệu liên quan đến việc lấy ý kiến Nhân dân.

1.5. Báo Tài nguyên và Môi trường, Tạp chí Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Truyền thông Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm kịp thời tổng hợp, phản ánh các sự kiện, vấn đề liên quan đến việc tổ chức thực hiện Kế hoạch này.

1.6. Vụ Kế hoạch - Tài chính có trách nhiệm tham mưu đảm bảo kinh phí để tổ chức thực hiện Kế hoạch này.

## **2. Trách nhiệm thực hiện từ Mục 4 đến Mục 8 Phần II**

Tổ Biên tập dự án Luật Đất đai (sửa đổi) chịu trách nhiệm xây dựng kế hoạch thực hiện, phân công nhiệm vụ cho các nhóm, các thành viên để thực hiện các nhiệm vụ các mục 4, 5, 6, 7 và 8 Phần II Kế hoạch này./.



**Phụ lục 01. KẾ HOẠCH TỔ CHỨC CÁC HỘI THẢO LẤY Ý KIẾN  
ĐỐI VỚI DỰ THẢO LUẬT ĐẤT ĐAI (SỬA ĐỔI)**

(Ban hành kèm theo Quyết định số ...../QĐ-BTNMT ngày ... tháng 01 năm 2023  
của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường)

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	CƠ QUAN CHỦ TRÌ	ĐƠN VỊ CHỊU TRÁCH NHIỆM	ĐƠN VỊ PHỐI HỢP	THỜI GIAN THỰC HIỆN
1	Phối hợp với Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tổ chức lấy ý kiến	Lãnh đạo Bộ, Lãnh đạo Ủy ban Trung ương Mặt trận tổ quốc Việt Nam (mời Lãnh đạo Ủy ban Kinh tế của Quốc hội tham gia đồng chủ trì)	Vụ Đất đai	- Các cơ quan, đơn vị thuộc Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam - Các đơn vị thuộc Bộ: Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường	20-23/02/2023
2	Phối hợp với Trung ương Hội Nông dân Việt Nam tổ chức lấy ý kiến	Lãnh đạo Bộ, Lãnh đạo Trung ương Hội Nông dân Việt Nam (mời Lãnh đạo Ủy ban Kinh tế của Quốc hội tham gia đồng chủ trì)	Vụ Đất đai	- Các cơ quan, đơn vị thuộc Trung ương Hội Nông dân Việt Nam - Các đơn vị thuộc Bộ: Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường	01-03/3/2023



STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	CƠ QUAN CHỦ TRÌ	ĐƠN VỊ CHỊU TRÁCH NHIỆM	ĐƠN VỊ PHỐI HỢP	THỜI GIAN THỰC HIỆN
3	Phối hợp với Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) tổ chức lấy ý kiến	Lãnh đạo Bộ, Lãnh đạo VCCI (mời Lãnh đạo Ủy ban Kinh tế của Quốc hội tham gia đồng chủ trì)	Vụ Đất đai	- Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI). - Các đơn vị thuộc Bộ: Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường	03-05/3/2023
4	Phối hợp với các Bộ, ngành, địa phương tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)	Lãnh đạo các Bộ, ngành, địa phương	Vụ Đất đai, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai	Các đơn vị liên quan	Theo yêu cầu của các cơ quan chủ trì
5	Hội thảo lấy ý các doanh nghiệp, liên hiệp hội, chuyên gia, nhà khoa học tại Thành phố Hồ Chí Minh	Lãnh đạo Bộ, Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh (mời Lãnh đạo Ủy ban Kinh tế của Quốc hội tham gia đồng chủ trì)	Vụ Đất đai	Các đơn vị thuộc Bộ: Văn phòng Bộ, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường	10-15/3/2023



**Phụ lục 02. KẾ HOẠCH TỔ CHỨC CÁC ĐOÀN CÔNG TÁC ĐÓN ĐÓC VIỆC  
LẤY Ý KIẾN NHÂN DÂN ĐỐI VỚI DỰ THẢO LUẬT ĐẤT ĐAI (SỬA ĐỔI)**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số ...../QĐ-BTNMT ngày .... tháng 01 năm 2023  
của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường)

STT	ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC	CƠ QUAN CHỦ TRÌ	THÀNH PHẦN THAM GIA ĐOÀN CÔNG TÁC	THÀNH PHẦN TẠI ĐỊA PHƯƠNG	NỘI DUNG LÀM VIỆC	THỜI GIAN THỰC HIỆN
1.	Khu vực trung du và miền núi phía Bắc		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thành phần mời: Ủy ban Kinh tế, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội; Văn phòng Chính phủ; Bộ Tư pháp.</li> <li>- Thành phần Bộ Tài nguyên và Môi trường gồm lãnh đạo các đơn vị: Văn phòng Bộ, Vụ Đất đai, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thành phần của tỉnh Hòa Bình: Lãnh đạo HĐND, UBND, Đoàn đại biểu Quốc hội, Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam, Hội nông dân tỉnh; Lãnh đạo các Sở, ngành có liên quan; Lãnh đạo UBND các huyện, thành thị.</li> <li>- Thành phần các tỉnh Tuyên Quang, Hà Giang, Sơn La, Điện Biên, Lai Châu, Yên Bái, Lào Cai tham dự buổi làm việc: Đại diện Lãnh đạo UBND tỉnh, Đoàn đại biểu Quốc hội và một số cơ quan địa phương do UBND tỉnh</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tình hình triển khai Nghị quyết số 170/NQ-CP về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.</li> <li>- Ý kiến của Nhân dân về 09 nhóm vấn đề trọng tâm, trong đó tập trung vào thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giá đất; chính sách đất đai cho đồng bào dân tộc thiểu số; chế độ sử dụng đất cho hoạt động khoáng sản; đất nông, lâm trường; đất đa mục đích.</li> </ul>	Từ ngày 20-25/2/2023
1.1.	Tổ chức tại tỉnh Hòa Bình	Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường và Lãnh đạo tỉnh Hòa Bình				

STT	ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC	CƠ QUAN CHỦ TRÌ	THÀNH PHẦN THAM GIA ĐOÀN CÔNG TÁC	THÀNH PHẦN TẠI ĐỊA PHƯƠNG	NỘI DUNG LÀM VIỆC	THỜI GIAN THỰC HIỆN
1.2.	Tổ chức tại tỉnh Lạng Sơn	Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường và Lãnh đạo tỉnh Lạng Sơn	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thành phần mời: Ủy ban Kinh tế, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội; Văn phòng Chính phủ; Bộ Tư pháp.</li> <li>Thành phần Bộ Tài nguyên và Môi trường gồm lãnh đạo các đơn vị: Văn phòng Bộ, Vụ Đất đai, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thành phần của tỉnh Lạng Sơn: Lãnh đạo HĐND, UBND, Đoàn đại biểu Quốc hội, Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam, Hội nông dân tỉnh; Lãnh đạo các Sở, ngành có liên quan; Lãnh đạo UBND các huyện, thành thị.</li> <li>Thành phần các tỉnh Cao Bằng, Bắc Kan, Thái Nguyên, Bắc Giang, Quảng Ninh tham dự buổi làm việc: Đại diện Lãnh đạo UBND tỉnh, Đoàn đại biểu Quốc hội và một số cơ quan địa phương do UBND tỉnh mời tham gia.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tình hình triển khai Nghị quyết số 170/NQ-CP về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.</li> <li>Ý kiến của Nhân dân về 09 nhóm vấn đề trọng tâm, trong đó tập trung vào thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giá đất; đất khu kinh tế, khu công nghiệp; đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản; chính sách đất đai cho đồng bào dân tộc thiểu số.</li> </ul>	Từ ngày 23-28/02/2023
2.	Khu vực đồng bằng Sông Hồng (tổ chức tại tỉnh Thái Bình)	Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường và Lãnh đạo tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thành phần mời: Ủy ban Kinh tế, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội; Văn phòng Chính phủ; Bộ Tư pháp.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thành phần của tỉnh Thái Bình: Lãnh đạo HĐND, UBND, Đoàn đại biểu Quốc hội, Ủy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tình hình triển khai Nghị quyết số 170/NQ-CP về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.</li> </ul>	Từ ngày 01-05/3/2023



STT	ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC	CƠ QUAN CHỦ TRÌ	THÀNH PHẦN THAM GIA ĐOÀN CÔNG TÁC	THÀNH PHẦN TẠI ĐỊA PHƯƠNG	NỘI DUNG LÀM VIỆC	THỜI GIAN THỰC HIỆN
		Thái Bình	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thành phần Bộ Tài nguyên và Môi trường gồm lãnh đạo các đơn vị: Văn phòng Bộ, Vụ Đất đai, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam, Hội nông dân tỉnh; Lãnh đạo các Sở, ngành có liên quan; Lãnh đạo UBND các huyện, thành thị.</li> <li>Thành phần các tỉnh, thành phố Hà Nội, Hải Phòng, Nam Định, Hải Dương, Ninh Bình, Hà Nam, Hưng Yên, Vĩnh Phúc, Phú Thọ tham dự buổi làm việc: Đại diện Lãnh đạo UBND tỉnh, Đoàn đại biểu Quốc hội và một số cơ quan địa phương do UBND tỉnh mời tham gia.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ý kiến của Nhân dân về 09 nhóm vấn đề trọng tâm, trong đó tập trung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giá đất; quản lý sử dụng đất nông nghiệp; đất tôn giáo, tín ngưỡng.</li> </ul>	
3.	Vùng Bắc Trung bộ và duyên hải miền Trung					
3.1.	Tổ chức tại tỉnh Nghệ An	Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường và Lãnh đạo tỉnh Nghệ An	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thành phần mời: Ủy ban Kinh tế, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội; Văn phòng Chính phủ; Bộ Tư pháp.</li> <li>Thành phần Bộ Tài nguyên và Môi trường gồm lãnh đạo các đơn vị: Văn</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Thành phần của tỉnh Nghệ An: Lãnh đạo HĐND, UBND, Đoàn đại biểu Quốc hội, Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam, Hội nông dân tỉnh; Lãnh đạo các</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tình hình triển khai Nghị quyết số 170/NQ-CP về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.</li> <li>Ý kiến của Nhân dân về 09 nhóm vấn đề trọng tâm, trong đó tập trung</li> </ul>	Từ ngày 03-06/3/2023

STT	ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC	CƠ QUAN CHỦ TRÌ	THÀNH PHẦN THAM GIA ĐOÀN CÔNG TÁC	THÀNH PHẦN TẠI ĐỊA PHƯƠNG	NỘI DUNG LÀM VIỆC	THỜI GIAN THỰC HIỆN
			<p>phòng Bộ, Vụ Đất đai, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường</p>	<p>Sở, ngành có liên quan; Lãnh đạo UBND các huyện, thành thị. - Thành phần các tỉnh Thanh Hóa, Hà Tĩnh, Quảng Bình, Quảng Trị, Thừa Thiên - Huế tham dự buổi làm việc: Đại diện Lãnh đạo UBND tỉnh, Đoàn đại biểu Quốc hội và một số cơ quan địa phương do UBND tỉnh mời tham gia.</p>	<p>vào thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giá đất; đất có mặt nước ven biển; đất sử dụng đa mục đích; chính sách đất đai cho đồng bào dân tộc thiểu số.</p>	
3.2.	Tổ chức tại thành phố Đà Nẵng	Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường và Lãnh đạo thành phố Đà Nẵng	<p>- Thành phần mời: Ủy ban Kinh tế, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội; Văn phòng Chính phủ; Bộ Tư pháp. - Thành phần Bộ Tài nguyên và Môi trường gồm lãnh đạo các đơn vị: Văn phòng Bộ, Vụ Đất đai, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường</p>	<p>- Thành phần của thành phố Đà Nẵng: Lãnh đạo HĐND, UBND, Đoàn đại biểu Quốc hội, Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam, Hội nông dân tỉnh; Lãnh đạo các Sở, ngành có liên quan; Lãnh đạo UBND các huyện, thành thị. - Thành phần các tỉnh Bình Định, Quảng Nam, Phú Yên, Khánh Hòa, Quảng Ngãi tham dự buổi làm việc: Đại diện Lãnh đạo UBND</p>	<p>- Tình hình triển khai Nghị quyết số 170/NQ-CP về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân. - Ý kiến của Nhân dân về 09 nhóm vấn đề trọng tâm, trong đó tập trung vào thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giá đất, phát triển quỹ đất; đất sử dụng đa mục đích; đất có mặt nước ven biển.</p>	Từ ngày 05-10/3/2023



STT	ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC	CƠ QUAN CHỦ TRÌ	THÀNH PHẦN THAM GIA ĐOÀN CÔNG TÁC	THÀNH PHẦN TẠI ĐỊA PHƯƠNG	NỘI DUNG LÀM VIỆC	THỜI GIAN THỰC HIỆN
4.	Vùng Tây Nguyên (tổ chức tại tỉnh Gia Lai)	Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường và Lãnh đạo tỉnh Gia Lai	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thành phần mời: Ủy ban Kinh tế, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội; Văn phòng Chính phủ; Bộ Tư pháp.</li> <li>- Thành phần Bộ Tài nguyên và Môi trường gồm lãnh đạo các đơn vị: Văn phòng Bộ, Vụ Đất đai, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thành phần của tỉnh Gia Lai: Lãnh đạo HĐND, UBND, Đoàn đại biểu Quốc hội, Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam, Hội nông dân tỉnh; Lãnh đạo các Sở, ngành có liên quan; Lãnh đạo UBND các huyện, thành thị.</li> <li>- Thành phần các tỉnh Kon Tum, Đắk Lắk, Đắk Nông, Lâm Đồng tham dự buổi làm việc: Đại diện Lãnh đạo UBND tỉnh, Đoàn đại biểu Quốc hội và một số cơ quan địa phương do UBND tỉnh mời tham gia.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tình hình triển khai Nghị quyết số 170/NQ-CP về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.</li> <li>- Ý kiến của Nhân dân về 09 nhóm vấn đề trọng tâm, trong đó tập trung vào thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giá đất, phát triển quỹ đất; đất nông, lâm trường; chính sách đất đai cho đồng bào dân tộc thiểu số.</li> </ul>	Ngày 05-10/3/2023
5.	Vùng Đông Nam Bộ (tổ chức tại Bà Rịa - Vũng Tàu)	Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường và Lãnh đạo tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thành phần mời: Ủy ban Kinh tế, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội; Văn phòng Chính phủ; Bộ Tư pháp.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thành phần của tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu: Lãnh đạo HĐND, UBND, Đoàn đại biểu</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tình hình triển khai Nghị quyết số 170/NQ-CP về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.</li> </ul>	Từ ngày 10-15/3/2023

STT	ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC	CƠ QUAN CHỦ TRÌ	THÀNH PHẦN THAM GIA ĐOÀN CÔNG TÁC	THÀNH PHẦN TẠI ĐỊA PHƯƠNG	NỘI DUNG LÀM VIỆC	THỜI GIAN THỰC HIỆN
		Bà Rịa Vũng Tàu	<p>- Thành phần Ban Tài nguyên và Môi trường gồm lãnh đạo các đơn vị: Văn phòng Bộ, Vụ Đất đai, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường</p>	<p>Quốc hội, Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam, Hội nông dân tỉnh; Lãnh đạo các Sở, ngành có liên quan; Lãnh đạo UBND các huyện, thành thị.</p> <p>- Thành phần các tỉnh, thành phố: Hồ Chí Minh, Bình Dương, Bình Phước, Tây Ninh, Long An, Bình Thuận, Ninh Thuận, Đồng Nai tham dự buổi làm việc gồm Đại diện Lãnh đạo UBND tỉnh, Đoàn đại biểu Quốc hội và một số cơ quan địa phương do UBND tỉnh mời tham gia.</p>	<p>- Ý kiến của Nhân dân về 09 nhóm vấn đề trọng tâm, trong đó tập trung vào thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giá đất, phát triển quỹ đất; đất khu kinh tế, khu công nghiệp; đất công trình ngầm, công trình trên không; đất có mặt nước ven biển; đất sử dụng đa mục đích.</p>	
6.	Vùng đồng bằng sông Cửu Long (tổ chức tại thành phố Cần Thơ)	Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường và Lãnh đạo thành phố Cần Thơ	<p>- Thành phần mời: Ủy ban Kinh tế, Ủy ban Pháp luật của Quốc hội; Văn phòng Chính phủ; Bộ Tư pháp.</p> <p>- Thành phần Ban Tài nguyên và Môi trường gồm lãnh đạo các đơn vị: Văn phòng Bộ, Vụ Đất đai, Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ, Vụ Kế hoạch - Tài chính, Cục</p>	<p>- Thành phần của thành phố Cần Thơ: Lãnh đạo HĐND, UBND, Đoàn đại biểu Quốc hội, Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam, Hội nông dân tỉnh; Lãnh đạo các Sở, ngành có liên quan; Lãnh đạo UBND các huyện, thành thị.</p>	<p>- Tình hình triển khai Nghị quyết số 170/NQ-CP về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.</p> <p>- Ý kiến của Nhân dân về 09 nhóm vấn đề trọng tâm, trong đó tập trung vào thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giá đất, phát triển quỹ</p>	Từ ngày 10-15/3/2023



STT	ĐỊA ĐIỂM TÓ CHỨC	CƠ QUAN CHỦ TRÌ	THÀNH PHẦN THAM GIA ĐOÀN CÔNG TÁC	THÀNH PHẦN TẠI ĐỊA PHƯƠNG	NỘI DUNG LÀM VIỆC	THỜI GIAN THỰC HIỆN
			<p>Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai, Viện Chiến lược, Chính sách Tài nguyên và Môi trường</p>	<p>- Thành phần các tỉnh An Giang, Hậu Giang, Kiên Giang, Long An, Đồng Tháp, Trà Vinh, Vĩnh Long, Cà Mau, Bạc Liêu, Sóc Trăng, Bến Tre, Tiền Giang tham dự buổi làm việc: Đại diện Lãnh đạo UBND tỉnh, Đoàn đại biểu Quốc hội và một số cơ quan địa phương do UBND tỉnh mời tham gia.</p>	<p>đất; đất có mặt nước ven biển; đất tôn giáo, tín ngưỡng.</p>	





**CHÍNH PHỦ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 170/NQ-CP

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT**

**Ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân  
đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)**

**CHÍNH PHỦ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);

Theo đề nghị của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Nghị quyết này Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, Thủ trưởng cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch Hội đồng nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này

**Nơi nhận:**

- Thủ tướng, các PTTg Chính phủ;
- Các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ;
- HĐND, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;
- VP TW và các ban của Đảng;
- Văn phòng Tổng Bí thư;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Văn phòng Quốc hội;
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;
- Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam;
- Cơ quan Trung ương của các đoàn thể;
- VPCP: BTCN, các PCN, trợ lý TTgCP, Công TTĐT, các Vụ, Cục, đơn vị trực thuộc;
- Lưu: VT, PL (03). 36



**Phạm Minh Chính**





**CHÍNH PHỦ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**KẾ HOẠCH**

**Tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)**  
*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 170/NQ-CP  
ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ)*

Thực hiện Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) (sau đây gọi là Kế hoạch), với các nội dung sau đây:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

**1. Mục đích**

a) Triển khai thực hiện Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) (sau đây gọi là Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15);

b) Huy động trí tuệ, tâm huyết của nhân dân nhằm hoàn thiện dự án Luật Đất đai (sửa đổi) bảo đảm chất lượng, khoa học, khả thi, đồng bộ, hiệu quả; phản ánh ý chí, nguyện vọng, vì lợi ích nhân dân và tạo không gian, nguồn lực cho sự phát triển của đất nước.

**2. Yêu cầu**

Việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) phải đảm bảo các yêu cầu sau:

a) Bảo đảm thực hiện đúng mục đích, yêu cầu, đối tượng, nội dung, hình thức lấy ý kiến theo Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15.

b) Việc tổ chức lấy ý kiến về dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) là nhiệm vụ trọng tâm của các cấp ủy Đảng, các cơ quan trung ương, chính quyền địa phương và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

c) Xác định các nội dung trọng tâm, hình thức cụ thể phù hợp với từng đối tượng lấy ý kiến, thời hạn hoàn thành và trách nhiệm của các cơ quan có liên quan trong việc triển khai lấy ý kiến Nhân dân.

d) Các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ và thực hiện đầy đủ nội dung, đúng tiến độ của Kế hoạch; kịp thời đôn đốc, hướng dẫn và tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện Kế hoạch. Các địa phương, tổ chức, đơn vị, cơ quan truyền thông có trách nhiệm tuyên truyền, vận động cán bộ, nhân dân tham gia đóng góp ý kiến và phản ánh trung thực, kịp thời ý kiến đóng góp.



## II. ĐỐI TƯỢNG, NỘI DUNG, HÌNH THỨC, THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

### 1. Đối tượng lấy ý kiến

Đối tượng lấy ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) bao gồm:

- Các tầng lớp Nhân dân ở trong nước và người Việt Nam định cư ở nước ngoài;
- Các cơ quan nhà nước ở Trung ương và địa phương; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam các cấp và các tổ chức chính trị - xã hội thành viên của Mặt trận, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội;
- Doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các tổ chức kinh tế khác;
- Các viện nghiên cứu, trường đại học và chuyên gia, nhà khoa học.

### 2. Nội dung lấy ý kiến:

a) Lấy ý kiến toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm bố cục, nội dung và kỹ thuật trình bày của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

b) Lấy ý kiến về một số vấn đề trọng tâm của dự thảo Luật, gồm: (1) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (3) Phát triển quỹ đất; (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính, dữ liệu, thông tin đất đai; (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực; (9) Hộ gia đình sử dụng đất. Chi tiết tại Phụ lục II ban hành kèm theo Kế hoạch này.

c) Các nội dung trọng tâm theo từng nhóm đối tượng lấy ý kiến như sau:

- Các tầng lớp Nhân dân ở trong nước và người Việt Nam định cư ở nước ngoài: (1) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (2) Trình tự, thủ tục thu hồi đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; (3) Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (4) Về mở rộng hạn mức nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân; (5) Về mở rộng đối tượng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất trồng lúa; (6) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai; (7) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số.

- Doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các tổ chức kinh tế khác: (1) Các trường hợp được Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê và cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm; (2) Quy định về bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất; (3) Các trường hợp đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án có sử dụng đất; (4) Việc sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư thông qua thỏa thuận về quyền sử dụng đất; (5) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hằng năm; (6) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất, giá đất cụ thể; (7) Các trường hợp được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; (8) Chế độ sử dụng đất trong các khu công nghiệp.



- Các cơ quan nhà nước ở Trung ương và địa phương; tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp: (1) Thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (2) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (3) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; (5) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (6) Quy định về bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất; (7) Việc sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư thông qua việc thỏa thuận về quyền sử dụng đất; (8) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hằng năm; (9) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất, giá đất cụ thể; (10) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai.

- Các chuyên gia, nhà khoa học: (1) Phạm vi điều chỉnh; (2) Giải thích từ ngữ; (3) Nội dung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hằng năm; (5) Chế độ sử dụng đất đa mục đích, đất xây dựng công trình ngầm, trên không; (6) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất, giá đất cụ thể.

### **3. Hình thức lấy ý kiến**

- Góp ý trực tiếp bằng văn bản (bản giấy, thư điện tử) áp dụng cho tất cả các đối tượng lấy ý kiến. Ý kiến góp ý gửi đến cơ quan, tổ chức được phân công trách nhiệm tại mục III Kế hoạch này hoặc gửi trực tiếp đến Bộ Tài nguyên và Môi trường theo địa chỉ: Số 10 Tôn Thất Thuyết, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội hoặc qua hộp thư điện tử: [luatdatdai@monre.gov.vn](mailto:luatdatdai@monre.gov.vn)

- Tổ chức hội nghị, hội thảo, tọa đàm áp dụng đối với các cơ quan nhà nước; tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp; doanh nghiệp, hợp tác xã và các tổ chức kinh tế khác; các chuyên gia, nhà khoa học. Ý kiến góp ý tại hội nghị, hội thảo, tọa đàm được cơ quan chủ trì tổ chức hội nghị, hội thảo, tọa đàm tập hợp, tổng hợp gửi về các cơ quan có trách nhiệm lấy ý kiến nhân dân nêu tại Điều 6 Nghị quyết số 671/UBTVQH15 để xây dựng báo cáo tổng hợp ý kiến gửi về Bộ Tài nguyên và Môi trường, đồng thời gửi Ủy ban Kinh tế của Quốc hội.

- Góp ý trực tiếp thông qua website chính thức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) tại địa chỉ website: [luatdatdai.monre.gov.vn](http://luatdatdai.monre.gov.vn)

- Thông qua Cổng thông tin điện tử của Quốc hội, Cổng thông tin điện tử Chính phủ, Cổng thông tin điện tử Bộ Tài nguyên và Môi trường, các phương tiện thông tin đại chúng, các hình thức ứng dụng công nghệ thông tin, các hình thức khác phù hợp với quy định của pháp luật.

### **4. Thời gian lấy ý kiến**

Thời gian lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) bắt đầu từ ngày 03 tháng 01 năm 2023 và kết thúc vào ngày 15 tháng 3 năm 2023.



### III. PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM VÀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN

#### 1. Trách nhiệm của Bộ Tài nguyên và Môi trường:

- a) Chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành, cơ quan có liên quan triển khai Kế hoạch này.
- b) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan đăng tải toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và các tài liệu kèm theo phục vụ lấy ý kiến Nhân dân theo các hình thức quy định tại Điều 3 Mục II của Kế hoạch này.
- c) Thành lập các đoàn công tác để theo dõi, đôn đốc việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); phối hợp với các Bộ, ngành, địa phương tổ chức lấy ý kiến đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Trung ương Hội Nông dân Việt Nam, Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam tổ chức các Hội nghị lấy ý kiến đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).
- d) Xây dựng dự thảo Báo cáo của Chính phủ về kết quả lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) và dự thảo Báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến Nhân dân đối với Luật Đất đai (sửa đổi); hoàn thiện hồ sơ dự án Luật Đất đai (sửa đổi) báo cáo Chính phủ trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Quốc hội theo quy định.

#### 2. Trách nhiệm của các Bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ:

- a) Tổ chức lấy ý kiến đóng góp về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) của cán bộ, công chức, viên chức, chuyên gia, nhà khoa học, nhà quản lý, các đơn vị trực thuộc, các tổ chức xã hội - nghề nghiệp, các doanh nghiệp trong phạm vi quản lý của Bộ, ngành mình theo hình thức thích hợp;
- b) Tổng hợp, xây dựng Báo cáo kết quả lấy ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) theo đề cương tại Phụ lục I kèm theo Kế hoạch này.

#### 3. Bộ Ngoại giao chủ trì, phối hợp Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc tổ chức lấy ý kiến người Việt Nam định cư ở nước ngoài.

4. Bộ Thông tin và Truyền thông chỉ đạo các cơ quan thông tấn, báo chí ở trung ương và địa phương có kế hoạch tuyên truyền bằng nhiều hình thức thích hợp trong quá trình tổ chức lấy ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); tổng hợp, xây dựng báo cáo kết quả lấy ý kiến Nhân dân của các cơ quan thông tấn, báo chí.

#### 5. Đài Tiếng nói Việt Nam, Đài Truyền hình Việt Nam và các cơ quan thông tấn, báo chí có trách nhiệm:

- a) Tuyên truyền, phổ biến các nội dung của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) để cung cấp thông tin phục vụ cho việc đóng góp ý kiến của Nhân dân;
- b) Mở chuyên trang, chuyên mục để phản ánh, đưa tin, đăng tải kịp thời các ý kiến đóng góp và tổng hợp ý kiến góp ý gửi về Bộ Thông tin và Truyền thông.

#### 6. Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương:

- a) Ban hành Kế hoạch triển khai lấy ý kiến Nhân dân tại địa phương đảm bảo phù



hợp với mục đích, yêu cầu, đối tượng, nội dung, hình thức của Kế hoạch này;

b) Chủ trì, phối hợp với Hội đồng nhân dân, Đoàn Đại biểu Quốc hội, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tổ chức lấy ý kiến đóng góp về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) đối với các đối tượng trên địa bàn, chú trọng đến các tầng lớp Nhân dân;

c) Xây dựng Báo cáo kết quả lấy ý kiến vào dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) của địa phương theo đề cương tại Phụ lục I kèm theo Kế hoạch này.

7. Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam tổ chức lấy ý kiến của các doanh nghiệp và các tổ chức kinh tế khác; tổng hợp ý kiến, xây dựng Báo cáo kết quả lấy ý kiến theo đề cương tại Phụ lục I kèm theo Kế hoạch này.

8. Đề nghị Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Tòa án nhân dân tối cao, Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Kiểm toán Nhà nước tổ chức lấy ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trong toàn ngành, tổ chức; tổng hợp ý kiến, xây dựng Báo cáo kết quả lấy ý kiến theo đề cương tại Phụ lục I kèm theo Kế hoạch này.

#### **IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN**

Các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và các cơ quan nêu tại Mục III của Kế hoạch này có trách nhiệm bố trí kinh phí, nhân lực, các điều kiện phục vụ cho việc lấy ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) theo quy định của pháp luật

#### **V. CHẾ ĐỘ THÔNG TIN VÀ THỜI HẠN GỬI BÁO CÁO**

1. Báo cáo kết quả lấy ý kiến đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) của Bộ, ngành, địa phương, các cơ quan, tổ chức gửi về Bộ Tài nguyên và Môi trường trước ngày 20 tháng 3 năm 2023 (bằng văn bản và cập nhật vào trang website [luatdatdai.monre.gov.vn](http://luatdatdai.monre.gov.vn)), đồng thời gửi Ủy ban Kinh tế của Quốc hội để theo dõi.

2. Bộ Tài nguyên và Môi trường tổng hợp kết quả lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) để trình Chính phủ, hoàn thiện hồ sơ dự án Luật Đất đai trước ngày 01 tháng 4 năm 2023.

3. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc cần thông tin kịp thời cho Bộ Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo Chính phủ xem xét, giải quyết./.