

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN XUÂN LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất chuyên mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 531/TTr-TNMT ngày 01 tháng 6 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 484,9m² đất trồng cây lâu năm của hộ ông Tăng Nguyệt, thuộc thửa đất số 31 tờ bản đồ địa chính số 39, xã Xuân Trường, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản trích lục và đo vẽ hiện trạng thửa đất bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc thực hiện ngày 06/05/2023.

Lý do: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất cho nhà nước theo Điều c, Khoản 1, Điều 65 Luật đất đai để sử dụng vào mục đích đất công cộng (đường Xuân Trường - Trảng Táo).


Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Xuân Trường có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Tăng Nguyệt để biết; quản lý hiện trạng đối với diện tích đất thu hồi; đồng thời cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.


2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện phối hợp với Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện Xuân Lộc.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc, Chủ tịch UBND xã Xuân Trường và hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT.UBH;
- Lưu: VT-TH. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Linh