

Số: 227 /QĐ-UBND

Xuân Lộc, ngày 10 tháng 7 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất do tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN XUÂN LỘC**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 701/TTr-TNMT ngày 26 tháng 6 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 691,6 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác tại xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai của hộ bà Huỳnh Ngọc và ông Hồ Thượng Trục; khu đất thu hồi thuộc thửa đất số thửa 152, tờ bản đồ địa chính số 9, xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc (kèm theo bản đồ hiện trạng thửa đất số 2060/2023, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc ký xác nhận ngày 2/5/2023).

Lý do: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất cho nhà nước để sử dụng vào mục đích đất công cộng (đường Xuân Thành-Suối Cao-Xuân Bắc).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Xuân Bắc có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ bà Huỳnh Ngọc và ông Hồ Thượng Trục để biết; quản lý hiện trạng đối với diện tích đất thu hồi; đồng thời cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng hội đồng nhân dân và UBND huyện phối hợp với Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện Xuân Lộc.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai-Chi nhánh Xuân Lộc, Chủ tịch UBND xã Xuân Bắc và hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT.UBH;
- Lưu: VT-TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Linh**