

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xuân Thành, ngày 08 tháng 08 năm 2024

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai...

1. Người sử dụng đất: ông/bà..... TRẦN [REDACTED].....
2. Địa chỉ liên hệ (điện thoại, email...): 405 3065.....
3. Thông tin về thửa đất/khu đất đang sử dụng:
 - 3.1. Thửa đất số: 648, 649, 650, 651, 708,
751, 752, 753, 724, 725, 726, 727,
765, 717, 707..... [REDACTED].....
 - 3.2. Tờ bản đồ số: [REDACTED].....
 - 3.3. Diện tích đất (m²): 13.886 m² (13.886).....
 - 3.4. Mục đích sử dụng đất¹: Đất lúa.....
 - 3.5. Thời hạn sử dụng đất: Thang 3 năm 2020.....
 - 3.6. Tài sản gắn liền với đất hiện có:
 - 3.7. Địa điểm thửa đất/khu đất: xã Xuân Thành, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai
 - 3.8. Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp:
 - Số phát hành: Số Q 378031.....;
 - Số vào sổ: Số 00187 [REDACTED].....;
 - Ngày cấp: Ngày 8 Tháng [REDACTED].....
4. Nội dung đề nghị xác nhận lại thời hạn sử dụng đất: đến ngày..... tháng..... năm.....
5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này là giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp

nêu trên.

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

[REDACTED]

¹ Trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư/quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư/quyết định dự án... thì ghi rõ mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư theo giấy tờ đã cấp.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xuân Thành, ngày 09 tháng 10 năm 2024

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai...

1. Người sử dụng đất: ông/bà..... TRẦN [REDACTED]
2. Địa chỉ liên hệ (điện thoại, email...): [REDACTED] 053065
3. Thông tin về thửa đất/khu đất đang sử dụng:
 - 3.1. Thửa đất số: 739, 718, 767, 740, 741, 742, 743, 744, 746, 709, 710, 712, 714, 715, 716, 782, 719, 721, 722, 678, 679, 682, 683
 - 3.2. Tờ bản đồ số: Số [REDACTED]
 - 3.3. Diện tích đất (m²): 10817 m² (10817)
 - 3.4. Mục đích sử dụng đất: Đất lúa + đất ruộng mìn
 - 3.5. Thời hạn sử dụng đất: Thang 3 năm 2022
 - 3.6. Tài sản gắn liền với đất hiện có:
 - 3.7. Địa điểm thửa đất/khu đất: xã Xuân Thành, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai
 - 3.8. Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp:
 - Số phát hành: Số Q 378030
 - Số vào sổ: Số 00187 [REDACTED]
 - Ngày cấp: Ngày 8 [REDACTED]
4. Nội dung đề nghị xác nhận lại thời hạn sử dụng đất: đến ngày..... tháng..... năm.....
5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này là giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp nêu trên.

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

[REDACTED]

¹ Trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư/quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư/quyết định dự án... thì ghi rõ mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư theo giấy tờ đã cấp.

(Xem kỹ hướng dẫn viết Đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên Đơn)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi : Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – CN Xuân Lộc

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất ⁽²⁾:

1.1. Tên: Hồ Ông - Trần Sinh ngày 12-19-69

1.2. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số 049.069.027

Cấp tại Cục trưởng Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Ngày cấp 12-08-2021

1.3. Địa chỉ: Tổ 11 ấp Tân Hòa Xã Xuân Thành

H. Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai

1.4. Điện thoại liên hệ (nếu có): 5.3069 Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Giấy chứng nhận đã cấp ⁽³⁾

2.1. Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: 00187, 00187

2.2. Số phát hành Giấy chứng nhận (Số seri): Q 378031, Q 378030

2.3. Ngày cấp Giấy chứng nhận: 8/3/2000

3. Nội dung biến động ⁽⁴⁾:

-Thay đổi từ CMND số 2708 hành CCCD số 049.069.027

4. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có ⁽⁵⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;

(2) CCCD photo kèm mã quét QR

(3)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày [redacted] tháng [redacted] năm 2024

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)



Hướng dẫn kê khai đơn:

(1) Đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài thì ghi “Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.....” nơi có đất;

Đối với tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao và tổ chức nước ngoài, cá nhân nước ngoài thì ghi “Văn phòng đăng ký đất đai...” nơi có đất.

(2) Ghi thông tin như trên giấy chứng nhận đã cấp. Trường hợp nhận chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất thì ghi thông tin của bên nhận chuyển quyền.

(3) Ghi thông tin như trên giấy chứng nhận đã cấp.

Trường hợp mất giấy chứng nhận mà người được cấp giấy chứng nhận không có các thông tin về giấy chứng nhận đã cấp thì không kê khai nội dung tại mục này; cơ quan giải quyết thủ tục hành chính kiểm tra hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai để xác định các thông tin tại mục này, trong đó thông tin bắt buộc phải có là thông tin tại điểm 2.1 và 2.3.

(4) Ghi nội dung biến động như: “nhận chuyển nhượng, nhận tặng cho ..., cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất, cấp đổi Giấy chứng nhận ...”.

(5) Ghi các loại giấy tờ nộp kèm theo Đơn này.

[Faint handwritten notes and stamps at the bottom of the page]

NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
12/7/2010	[Redacted]	<i>Karoukan</i>
30/03/2010	Thửa đất số 152, 183, 196 đã chuyển quyền sử dụng theo hồ sơ [Redacted] 06139.CN.PH.	<i>Nguyễn Quỳnh Lâm</i>
19/12/2011	Chỉnh lý thu hồi thửa đất số [Redacted] đồ số 50 đồ đã chuyển quyền theo hồ sơ số [Redacted].CN.VP.	<i>Lưu Văn Hải</i>
27/19/2019	[Redacted]	<i>Võ Văn Vũ</i> KT GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Thị Mỹ Xuân</i>

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thể, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số 378031

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Xuân Lộc

CHỨNG NHẬN

Họ Ông Trần [Redacted]

CMND [Redacted]

Năm Sinh: 1969

Được quyền sử dụng (17027) m² đất.

Tại: Xã Xuân Thành

Huyện Xuân Lộc

Tỉnh Đồng Nai

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
52	648	184	Lúa	03/2020	
52	649	505	Lúa	03/2020	
52	650	729	Lúa	03/2020	
52	651	611	Lúa	03/2020	
52	708	477	Lúa	03/2020	
52	749	164	Lúa	03/2020	
52	747	138	Lúa	03/2020	
52	750	102	Lúa	03/2020	
52	751	120	Lúa	03/2020	
52	752	497	Lúa	03/2020	
52	753	616	Lúa	03/2020	
52	724	220	Lúa	03/2020	
52	725	258	Lúa	03/2020	
52	726	527	Lúa	03/2020	

Ngày 08 tháng 03 năm 2000

Chủ tịch UBND



Vào sổ cấp giấy chứng nhận

Quyền sử dụng đất

Số 00187/QSDĐ/190/QĐ/UBH

(Tiếp theo)

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện Tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần Ghi Thêm
52	727	946	ĐRM	03/2020	
52	728	54	Lúa	03/2020	
52	686	1723	ĐRM	03/2020	
52	766	364	Lúa	03/2020	
52	765	4507	LN	03/2050	
52	717	270	Lúa	03/2020	
52	707	261	Lúa	03/2020	
50	152	344	Lúa	03/2020	
50	183	549	Lúa	03/2020	
50	237	1439	ĐRM	03/2020	
51	196	145	Lúa	03/2020	
51	198	415	Lúa	03/2020	
51	199	158	Lúa	03/2020	
51	200	67	Lúa	03/2020	
51	248	496	Lúa	03/2020	
51	250	151	Lúa	03/2020	

NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
15/01/2004	HE [REDACTED] Tr [REDACTED] tíc [REDACTED] số [REDACTED] thà [REDACTED] m2 [REDACTED] T+ [REDACTED] T+ [REDACTED] nhượng là 287).Sau chuyển nhượng hộ ông (bà) Trần Chút còn sử dụng diện tích 12493 m ² .	 <i>TRƯƠNG-TRUNG-QUÂN</i>
12/7/2010	số [REDACTED] ng [REDACTED] th [REDACTED]	 <i>Trần Quốc Trâm</i> KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC
27.9.2019	[REDACTED] Đông Nam theo hồ sơ số 20/15-K0027/HCLĐ	 <i>Nguyễn Thị Mỹ Xuân</i>

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thể, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

42/1



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số 378030

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Xuân Lộc

CHỨNG NHẬN

Hộ Ông *Trần* [Redacted]

CMND: [Redacted]

Năm Sinh: 1969

Được quyền sử dụng (13008) m² đất.

Tại: Xã Xuân Thành

Huyện Xuân Lộc

Tỉnh Đồng Nai

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
51	249	172	Lúa	03/2020	
51	297	175	Lúa	03/2020	
52	739	235	Lúa	03/2020	
52	718	174	Lúa	03/2020	
52	767	677	Lúa	03/2020	
38	1347	1342	T+Vườn		Chưa trừ DT Hành lang
Trong đó		300	T	Lâu Dài	
		1042	Vườn	03/2050	
52	740	339	Lúa	03/2020	
52	741	82	Lúa	03/2020	
52	742	192	Lúa	03/2020	
52	743	303	Lúa	03/2020	
52	744	122	Lúa	03/2020	
52	746	330	Lúa	03/2020	

UBND HUYỆN XUÂN LỘC
Ngày 08 tháng 03 năm 2000

Chủ tịch UBND



Trần Anh Tuấn

(Tiếp theo)

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện Tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần Ghi Thêm
52	709	182	Lúa	03/2020	
52	710	201	Lúa	03/2020	
52	712	109	Lúa	03/2020	
52	714	295	Lúa	03/2020	
52	715	200	Lúa	03/2020	
51	298	115	Lúa	03/2020	
52	716	387	Lúa	03/2020	
52	782	5554	ĐRM	03/2020	
52	719	195	Lúa	03/2020	
52	721	289	Lúa	03/2020	
52	722	261	Lúa	03/2020	
52	678	344	Lúa	03/2020	
52	679	327	Lúa	03/2020	
52	682	319	Lúa	03/2020	
52	683	87	Lúa	03/2020	

Vào sổ cấp giấy chứng nhận

Quyền sử dụng đất

Số ... 00107 ... QSDĐ/190/QĐ/UBND

