

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG CÓ THỜI HẠN
(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

Kính gửi: UBND huyện Xuân Lộc.

1. Thông tin về chủ đầu tư:

- Tên chủ đầu tư (tên chủ hộ): Nguyễn Thị [REDACTED]
- Người đại diện: Nguyễn Thị [REDACTED] Chức vụ (nếu có): Chủ hộ.
- Địa chỉ liên hệ: khu phố 3, thị trấn Gia Ray; huyện Xuân Lộc; tỉnh Đồng Nai.
- Số điện thoại: 0383909[REDACTED]

2. Thông tin công trình:

- Địa điểm xây dựng: đường Võ Thị Sáu, khu phố 3, thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc.
- Lô đất số: thửa 3[REDACTED], tờ bản đồ: [REDACTED]; Diện tích: 1679,4m², trong đó 250m² là đất ở tại đô thị.
- Tại: đường Võ Thị Sáu; khu phố 3;
- Phường (xã): thị trấn Gia Ray; Quận (huyện): Xuân Lộc.
- Tỉnh, thành phố: Đồng Nai.

3. Tổ chức/cá nhân lập, thẩm tra thiết kế xây dựng: Chủ nhà tự thiết kế

4. Nội dung đề nghị cấp phép:

- Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ
- Cấp công trình: Cấp IV.
- Diện tích xây dựng nhà: tầng trệt: 50m²,
- Tổng diện tích sàn: 50m².
- Chiều cao công trình: 5,7m (tầng trệt: 3,9m, mái: 1,8m).
- Số tầng: 1 tầng (01 trệt).

5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình: 12 tháng.

6. Cam kết: Tôi xin cam kết làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật. Khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền có quyết định thu hồi đất. Tôi cam kết tự phá dỡ công trình, nếu không tự phá dỡ công trình thì bị cưỡng chế và chịu chi phí cho việc phá dỡ.

Gia Ray, ngày 22 tháng 10 năm 2024

Người làm đơn
(Ký ghi rõ họ tên)

[REDACTED]

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN CAM KẾT

Kính gửi: UBND huyện Xuân Lộc

Phòng Kinh tế và Hạ tầng

UBND TT Gia Ray

Tên tôi là: Nguyễn [REDACTED]

Địa chỉ thường trú: khu 3; thị trấn Gia Ray; huyện Xuân Lộc; tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ xin phép xây dựng: đường Võ Thị Sáu, khu phố 3, thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Tôi xin cam kết, khi được cấp giấy phép xây dựng nhà ở, thực hiện khởi công đúng theo nội dung giấy phép được UBND huyện cấp. Về thi công công trình tôi không để vật liệu xây dựng ở gờ, lề vỉa hè và hành lang đường bộ. Bảo đảm cho công trình, công trình lân cận về bảo vệ môi trường, phòng chống cháy, nổ, đảm bảo hạ tầng kỹ thuật, hành lang bảo vệ các môi trường lân cận, giao thông, khu di sản văn hóa, di tích lịch sử - văn hóa, đảm bảo khoảng cách an toàn đến công trình dễ cháy, nổ, độc hại và công trình quan trọng đến quốc phòng an ninh. Trong thời gian thi công công trình có biện pháp che chắn xung quanh, đảm bảo an toàn lao động.

Tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về những quy định hiện hành.

Gia Ray, ngày 22... tháng 10 năm 2023

Người làm đơn

(Ký ghi rõ họ tên)

[REDACTED]

BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP XÂY DỰNG

CÔNG TRÌNH:

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

TT GIA RAY - HUYỆN XUÂN LỘC - TỈNH ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ:

NGU

NĂM 2024

CHỦ NHÀ: NGUYỄN THANH TRÚC
 VỊ TRÍ XÂY DỰNG: THỬA 33, TỜ BẢN ĐỒ 36
 (DT 1679,4M2 TRONG ĐÓ 250M2 LÀ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ
 ĐC: TT GIA RAY, XUÂN LỘC, ĐÔNG NAI.
 DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 50M2

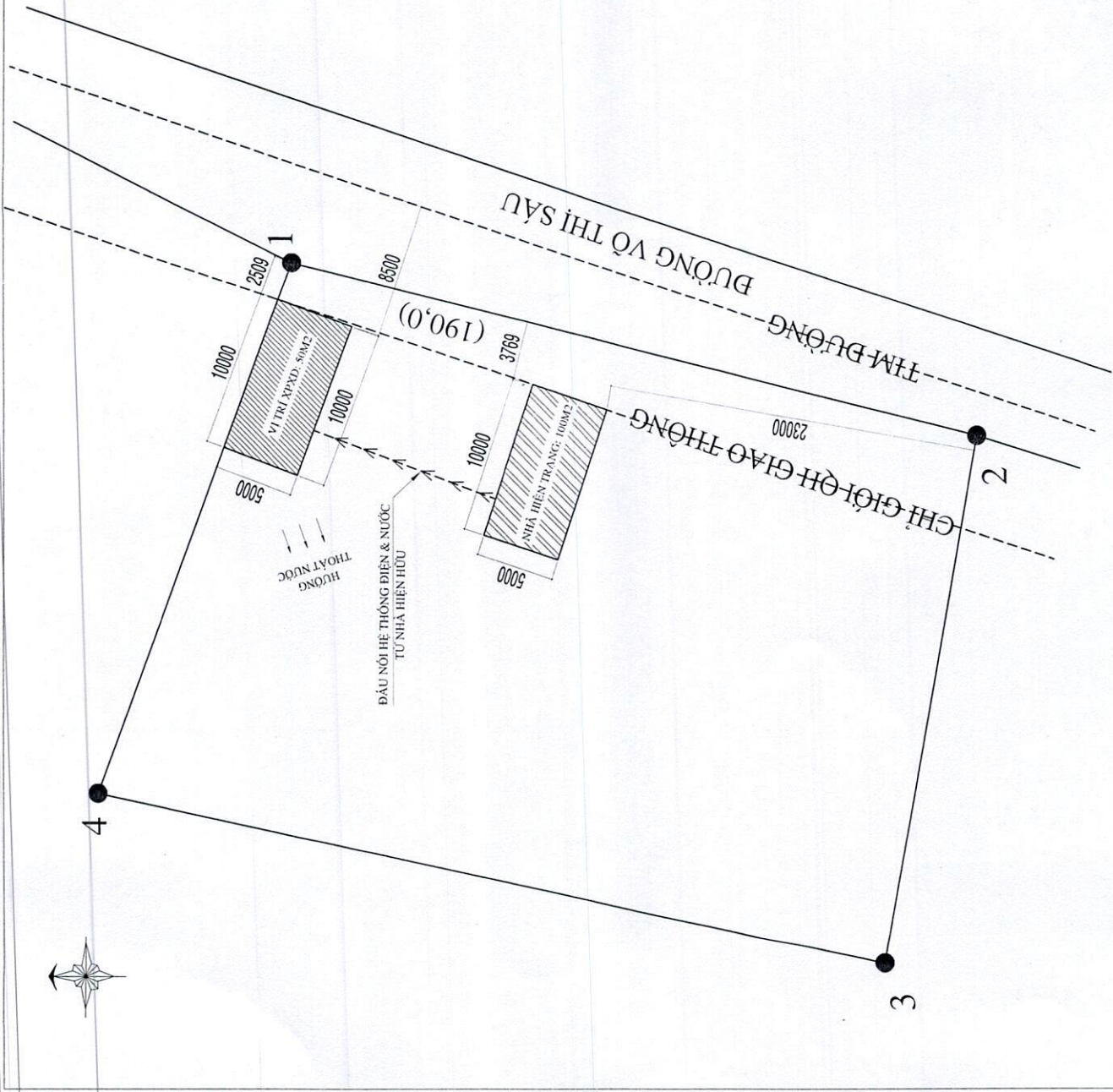
BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ

SỐ HIỆU	S (m)
1---2	44,97
2---3	34,14
3---4	51,39
4---1	35,92

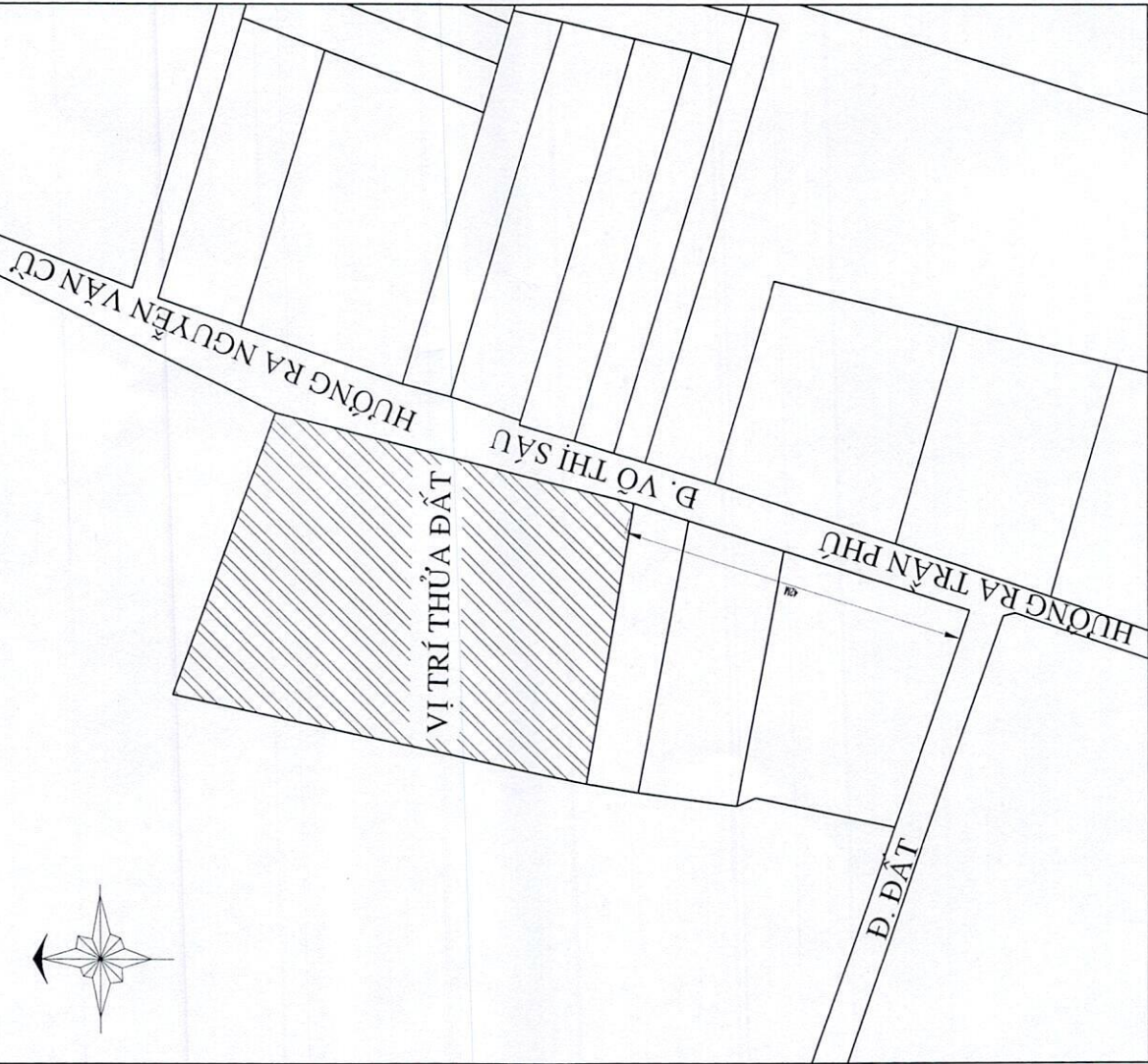
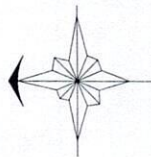
CHỦ NHÀ

 NGUYỄN THANH TRÚC

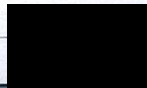
MẶT BẰNG TỔNG THỂ XPXD TL 1/250

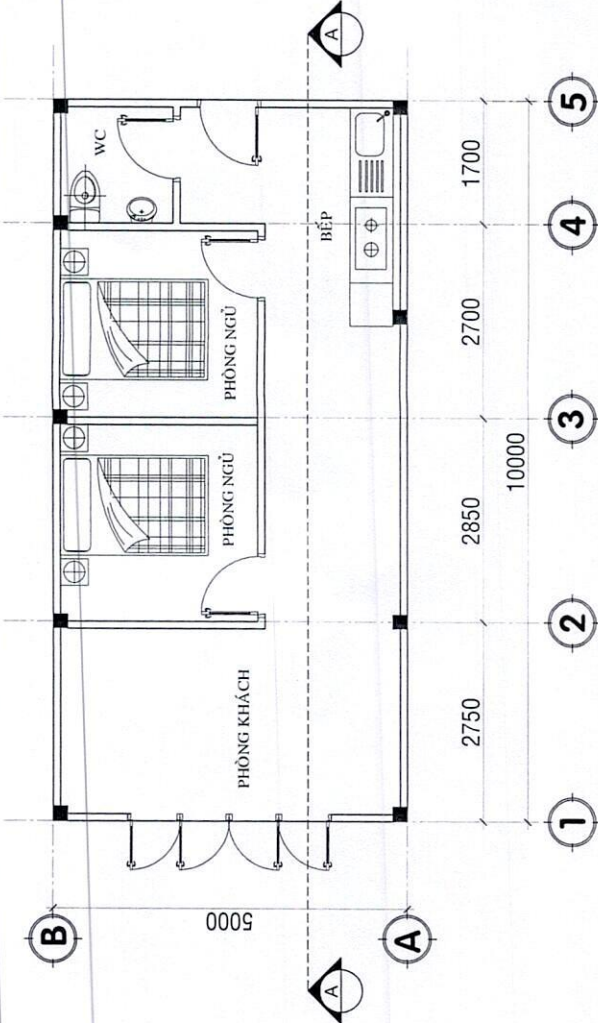


SƠ ĐỒ CHỈ DẪN VỊ TRÍ THỬA ĐẤT

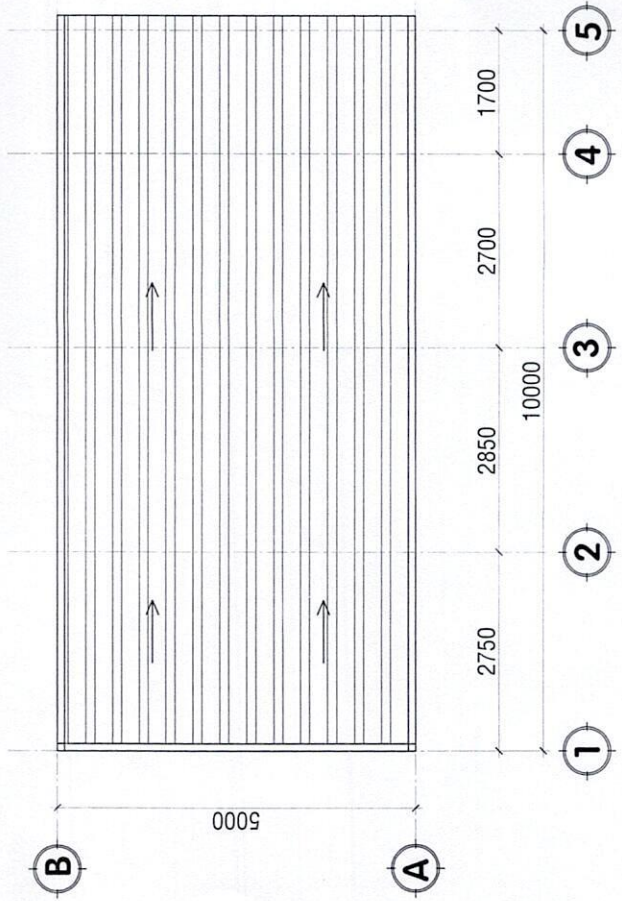


CHỦ NHÀ





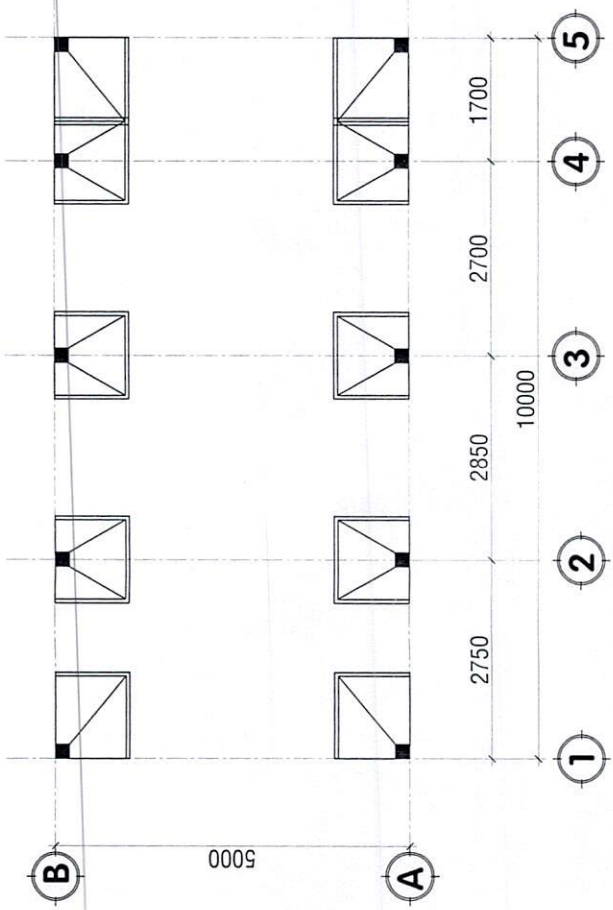
MẶT BẰNG TL 1:100



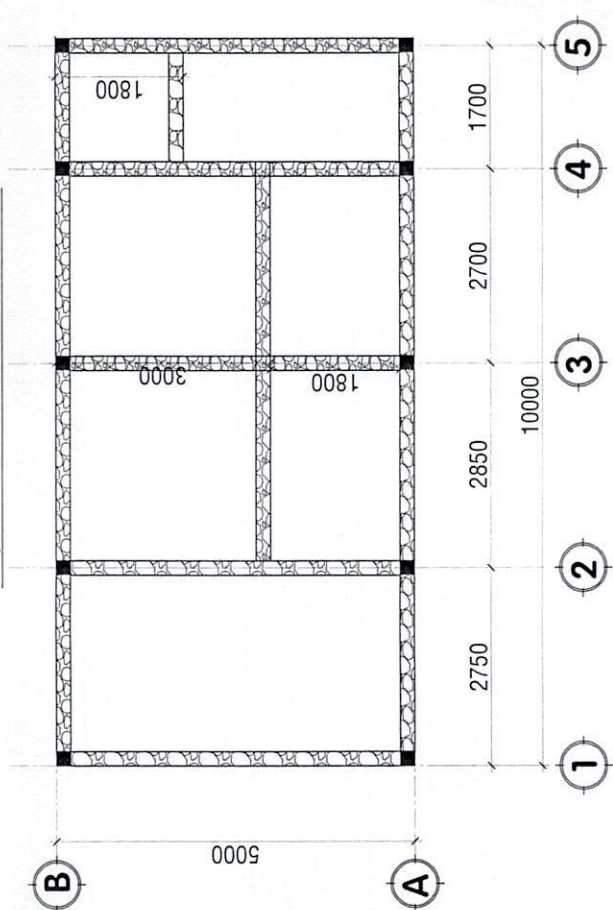
MẶT BẰNG MÁI TL 1:100

CHỦ NHÀ

[Handwritten signature]



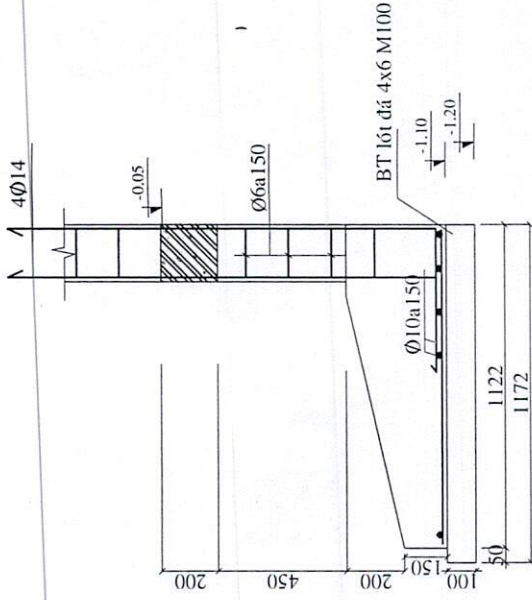
MẶT BẰNG MÓNG TL 1:100



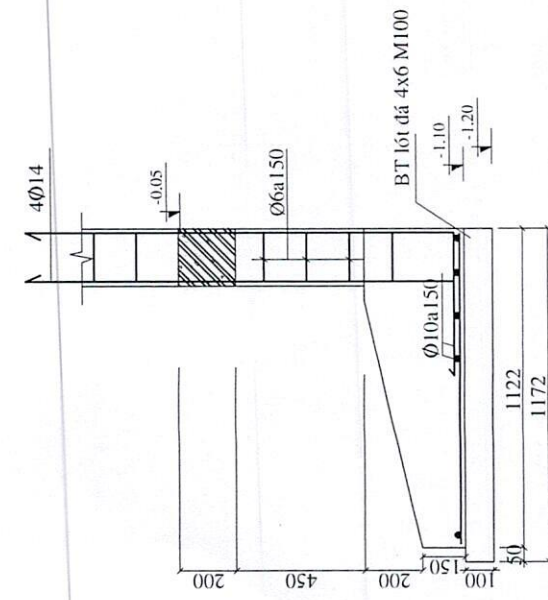
MẶT BẰNG ĐÀ KIỀNG TL 1:100

CHỦ NHÀ

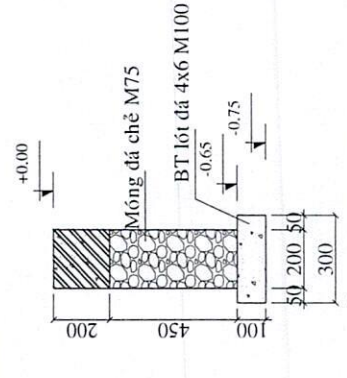
[Handwritten signature]



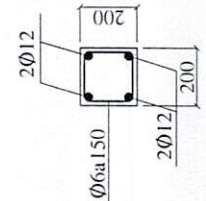
MẶT BẰNG MÓNG M2



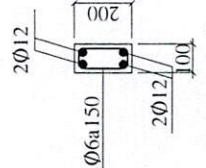
MẶT BẰNG MÓNG M1



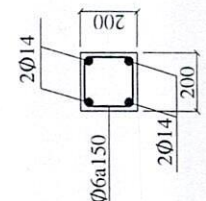
MẶT BẰNG MÓNG MCB



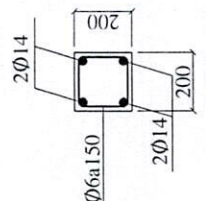
MC ĐK



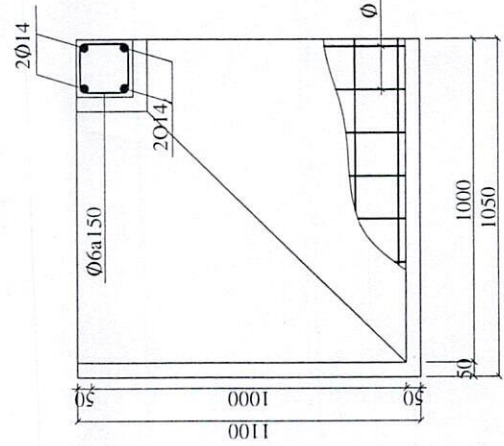
MC DẦM D2



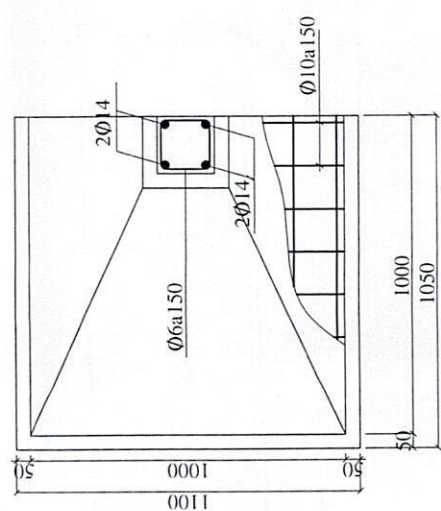
MC CỘT CI



MC DẦM DI



MẶT BẰNG MÓNG M2



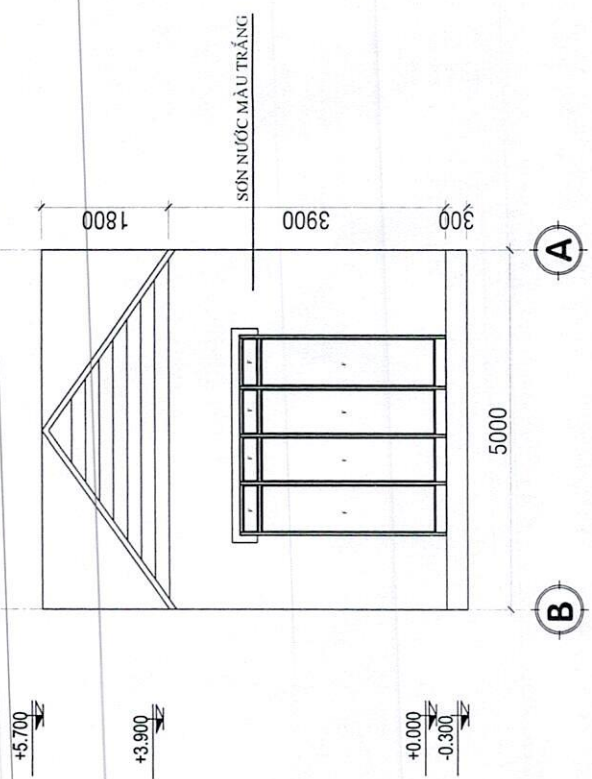
MẶT BẰNG MÓNG M1

CHỦ NHÀ

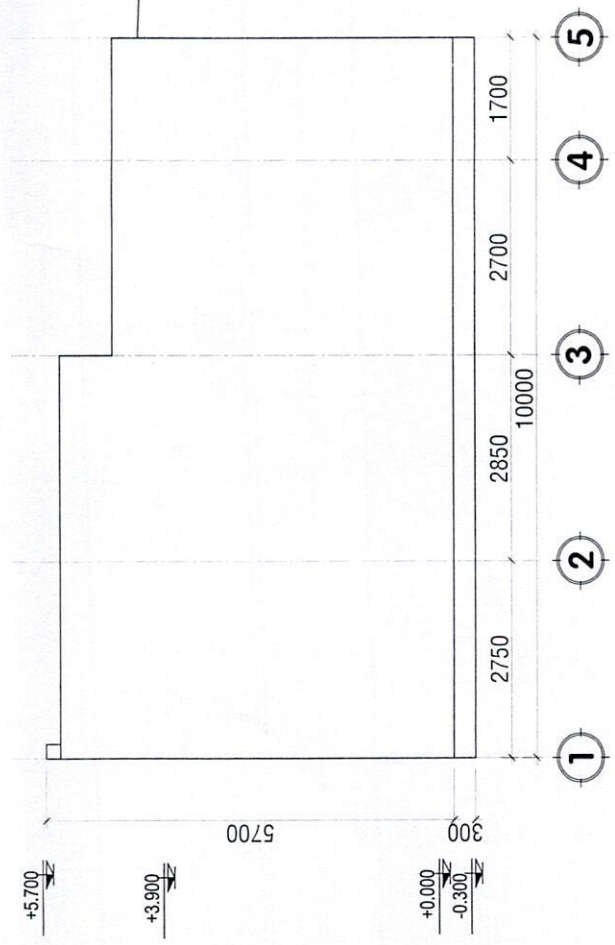
CHI TIẾT MÓNG 1/25

SN

- VỮA XI MĂNG TẠO DỐC $i=2\%$ VỀ PHÍA HỐ THU NƯỚC
- QUÉT 03 LỚP FLINKOTE CHỐNG THẨM
- ĐẠN BÊ TÔNG DÀY 100, M200 ĐỔ TẠI CHỖ
- LỚP VỮA TRÁT DÀY 15 CM
- LỚP BÃ MÁTÍT
- LỚP SƠN NƯỚC 1NƯỚC LỚT 2 NƯỚC PHỦ MÀU TRẮNG



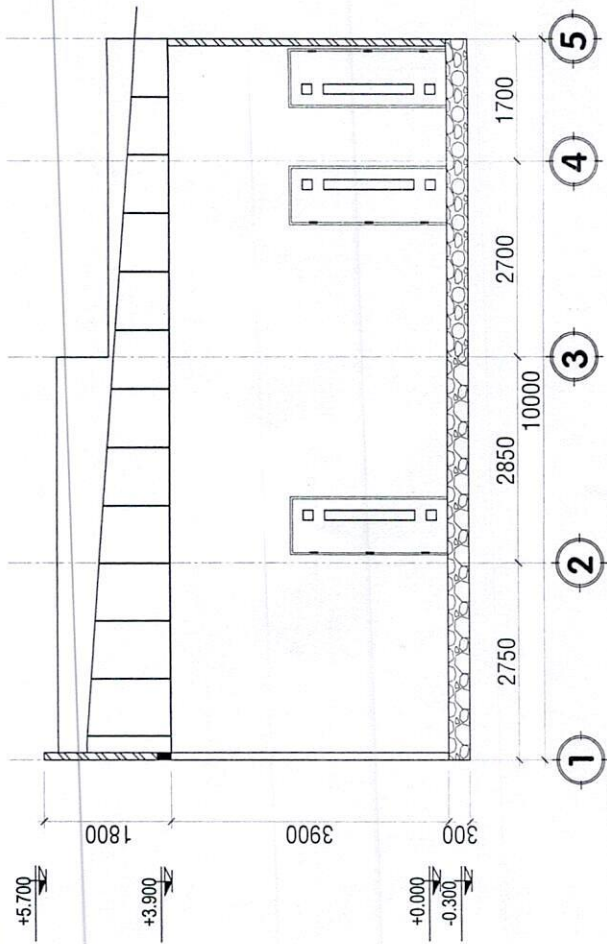
MẶT ĐÚNG CHÍNH TL 1:100



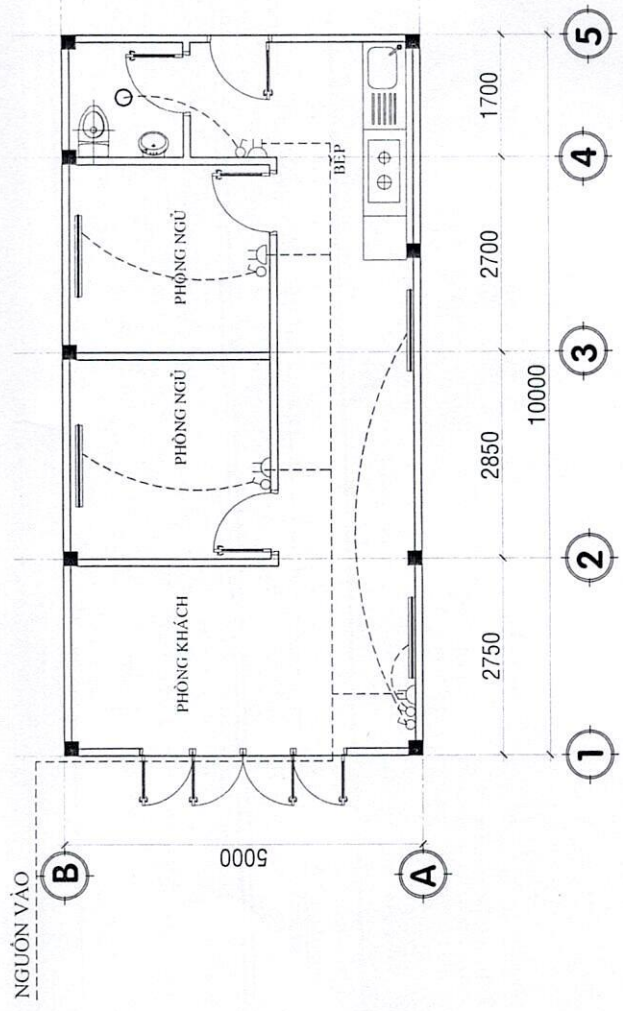
MẶT ĐÚNG BÊN TL 1:100

CHỦ NHÀ

[Handwritten signature]

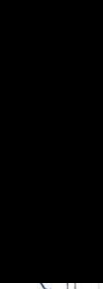


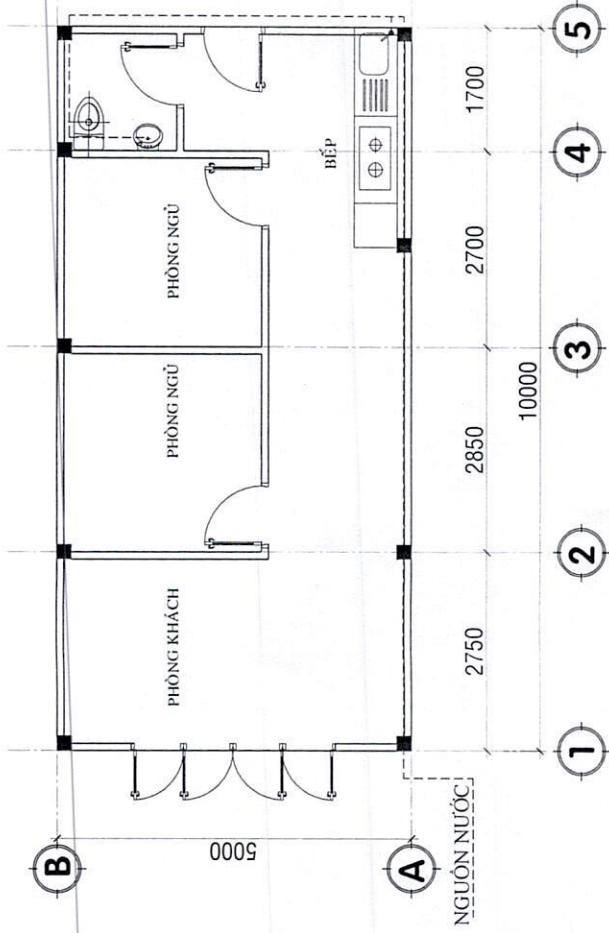
MẶT CẮT TL 1:100



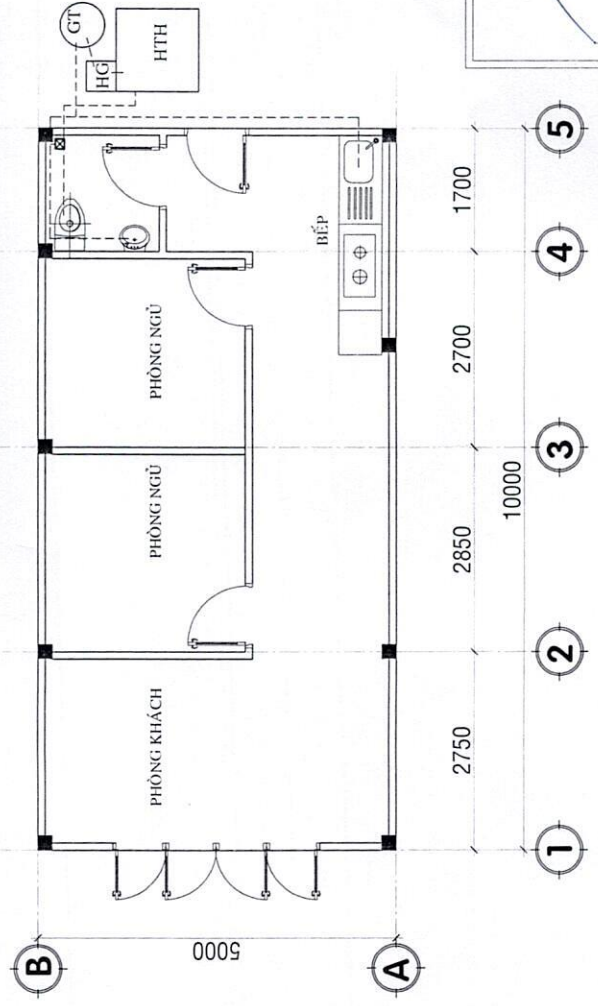
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TL 1:100

CHỦ NHÀ





MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TL 1:100



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TL 1:100

CHỦ NHÀ

