

Xuân Lộc, ngày ..12.. tháng ..3.. năm 2024

**GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

Số: ..13.../GPXD

1. Cấp cho bà: Phạm Mỹ Duyên.

- Địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo thiết kế: Theo bản vẽ thiết kế đính kèm.

- Do: Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Kiến Trúc Xanh lập hồ sơ thiết kế.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số 12, tờ bản đồ số 46; đường Trần Quý Cáp, khu phố 4, thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai. Diện tích đất 153,2m<sup>2</sup> là đất ở tại đô thị (Vị trí xin phép xây dựng nằm trong Quy hoạch đất ở tự cải tạo mật độ cao theo Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư trung tâm thị trấn Gia Ray đã được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 07/02/2013).

+ Vị trí xây dựng cách tim đường Trần Quý Cáp 8,5m.

+ Cốt nền xây dựng công trình: 0,3m so với mặt đường Trần Quý Cáp.

+ Mật độ xây dựng: 70,49%.

+ Hệ số sử dụng đất: 0,7.

+ Chỉ giới đường đỏ: 8,5m tính từ tim đường Trần Quý Cáp.

+ Chỉ giới xây dựng: 8,5m tính từ tim đường Trần Quý Cáp.

+ Màu sắc công trình: Màu xanh.

+ Diện tích xây dựng (tầng trệt): 108m<sup>2</sup>.

+ Tổng diện tích sàn: 338m<sup>2</sup>.

+ Chiều cao tầng trệt: 3,9m; tầng 2, 3: 3,6m.

+ Chiều cao công trình: 12,4m (tính từ nền đến đỉnh mái nhà); số tầng: 03 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DH 092610 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 21/11/2022.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; Quá thời hạn trên thì chủ đầu tư phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

**Nơi nhận:**

- Bà: Phạm Mỹ Duyên;

- Chi cục thuế;

- UBND thị trấn Gia Ray;

- BBT Trang thông tin điện tử huyện;

- Lưu: UBND huyện, KT&HT (H),

“Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện”

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Lê Khắc Sơn*

## **CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:**

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

## **ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP**

1. Nội dung điều chỉnh:.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:.....

*Xuân Lộc, ngày ..... tháng ..... năm 20.....*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



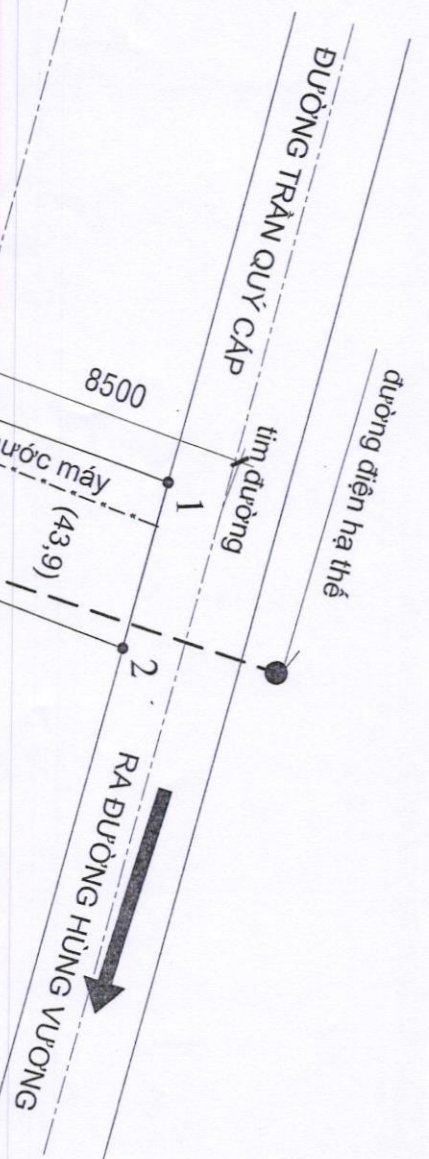
# BẢN VẼ XIN PHÉP XÂY DỰNG

CHỦ ĐẦU TƯ: BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: THỊ TRẤN GIA RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, ĐỒNG NAI

NĂM 2024

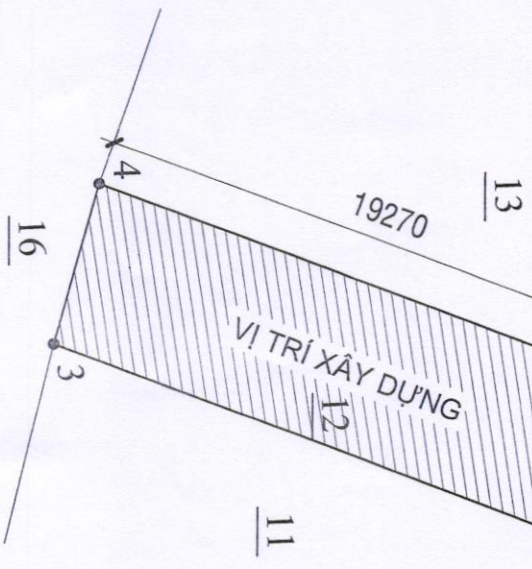




CHỈ GIỚI QUY HOẠCH  
GIAO THÔNG

BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ

SỐ HIỆU ĐỈNH THỬA	CHIỀU DÀI (m)
1---2	5,78
2---3	27,00
3---4	5,62
4---1	26,93



MẶT BẰNG TỔNG THỂ

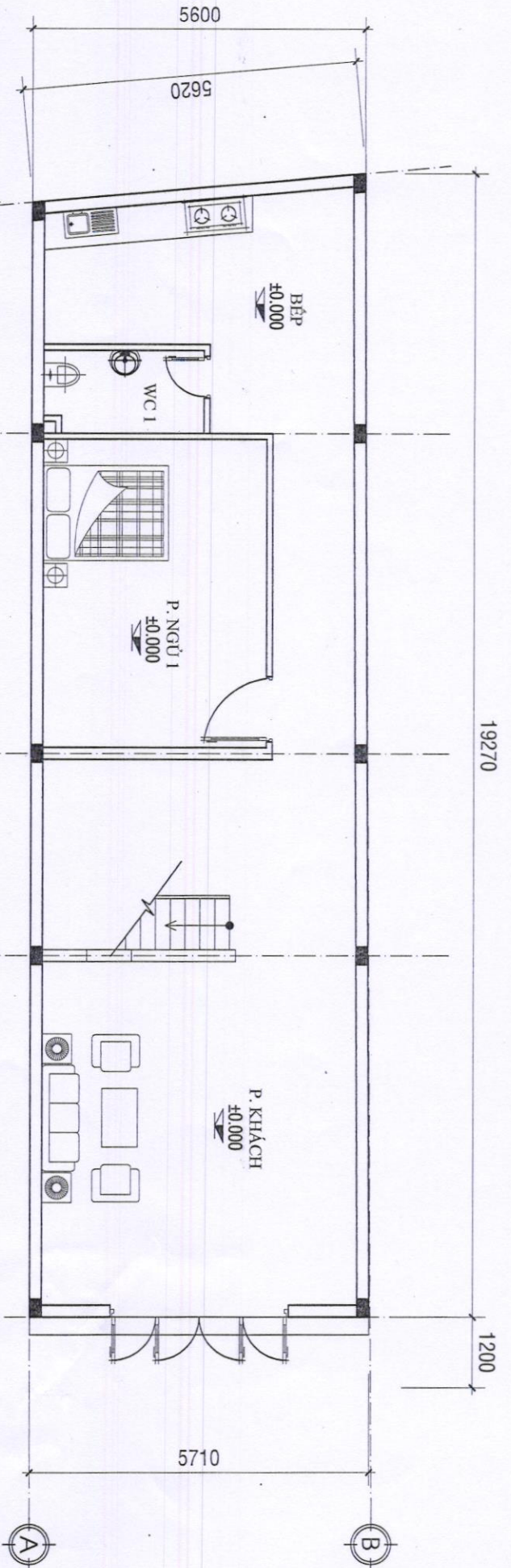
T.L: 1/250

CHỦ NHÀ: PHẠM MỸ DUYÊN  
 VỊ TRÍ XÂY DỰNG: THỬA 12, TỜ BẢN ĐỒ: 46  
 DIỆN TÍCH: 153,2 M<sup>2</sup>  
 ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, THỊ TRẤN GIA RAY, XUÂN LỘC, ĐỒNG NAI  
 DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 108 M<sup>2</sup>  
 TẦNG 1: 108 M<sup>2</sup>  
 TẦNG 2: 115 M<sup>2</sup>  
 TẦNG 3: 115 M<sup>2</sup>  
 CHIỀU CAO CỘNG TRÍNH: 10,4 M  
 MÓNG, ĐÀ KIỂM BỊ CHỈ MẶT LỚP TỌA ĐỘ  
 NGOÀI THẤT SƠN MẶT XANH  
 NỘI THẤT SƠN MẶT TRẮNG NGÀ



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ KIẾN TRÚC XANH</b> ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN YAM, KP4, THỊ TRẤN GIA RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH.TD@GMAIL.COM MÃ SỐ THIẾT: 3603367193	CHỦ ĐẦU TƯ: <b>PHẠM MỸ DUYÊN</b> ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, T. GIẤY BAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.
	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: <b>KS. VÕ THANH TÂM</b>	TRIỂN KHAI BẢN VẼ: <b>KS. VÕ THANH TÂM</b>
HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	KS. VÕ THANH TÂM	HỒ SƠ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> 02/2024
KS. VÕ THANH TÂM	KS. VÕ THANH TÂM	CHỦ ĐẦU TƯ: <b>PHẠM MỸ DUYÊN</b>



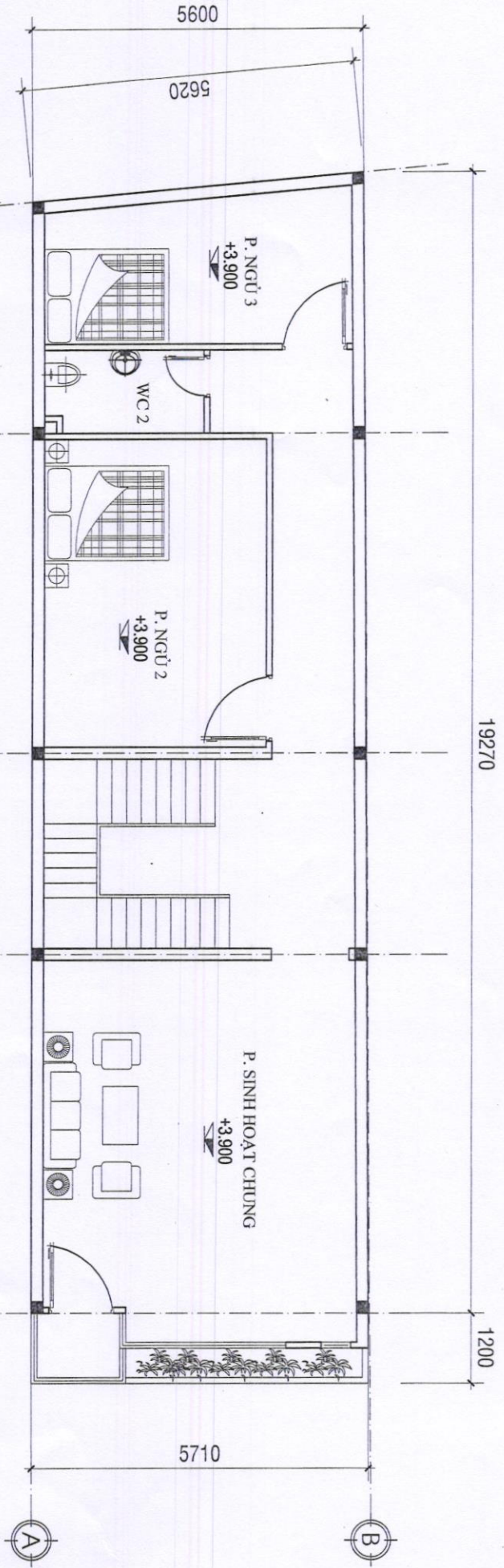


**MẶT BẰNG TẦNG 1**

TL: 1/100



	<p>ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH ĐẦU TƯ</b>          CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  <b>KIẾN TRÚC XANH ĐẦU TƯ</b>          HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI          EMAIL: KIENTRUCXANHHTLTD@GMAIL.COM          MÃ SỐ THUẾ: 3603387793          TEL: 0974474293</p> <p>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>          KS. VŨ THANH TÂM</p>	<p>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>          KS. VŨ THANH TÂM</p>	<p>TRÌNH KHAI BÀN VẼ: <i>[Signature]</i>          KS. VŨ THANH TÂM</p>	<p>TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG TẦNG 1</b></p>	<p>HỒ SƠ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b>          ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY          HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.</p> <p>02/2024</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: <i>[Signature]</i>          BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN</p>
--	---	---	--	---	--	--



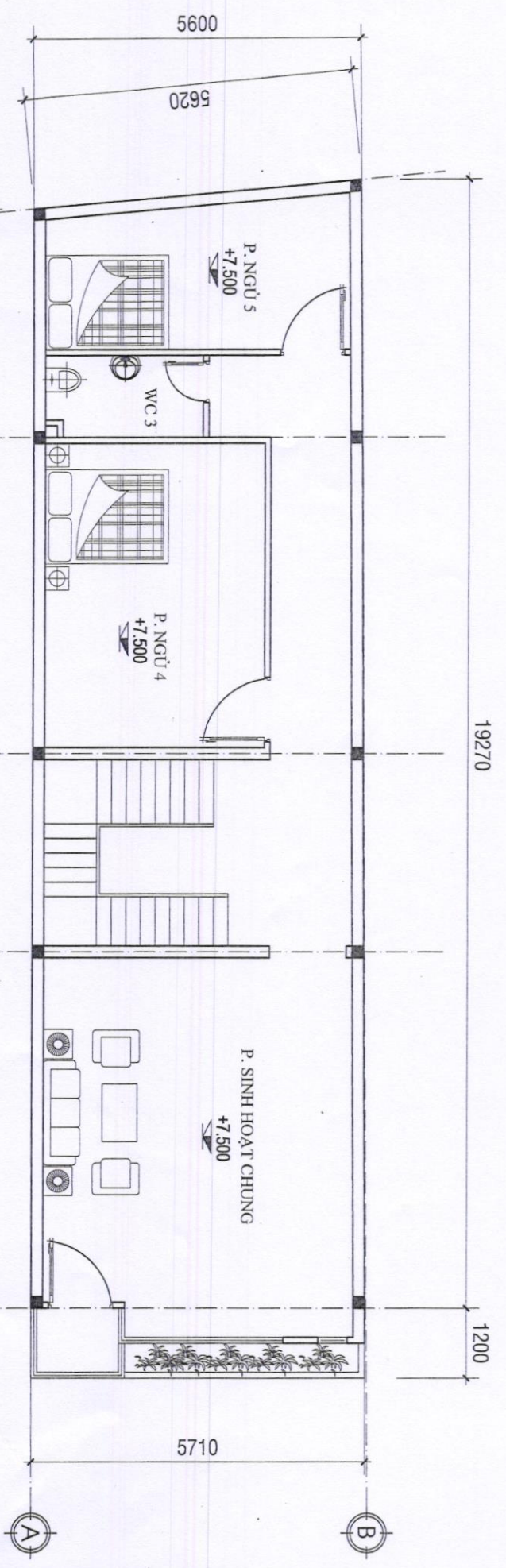
**MẶT BẰNG TẦNG 2**  
TL: 1/100



	<p>ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH</b>          CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG          KIẾN TRÚC XANH          ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP4, TT. GIÀ RAY          HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH BỒNG LÃI.          EMAIL: KIENTRUCXANH@GMAIL.COM          MÃ SỐ THE: 3603387793          TEL: 0974474293</p>	<p>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i></p>	<p>TRIEÂN KHAI BẢN VẼ: <i>[Signature]</i></p>	<p>TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG TẦNG 2</b></p>	<p>HỒ SƠ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b>          ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY          HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH BỒNG LÃI.</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: <i>[Signature]</i></p>
--	---	---	---	---	---	---------------------------------------







**MẶT BẰNG TẦNG 3**  
 TL: 1/100

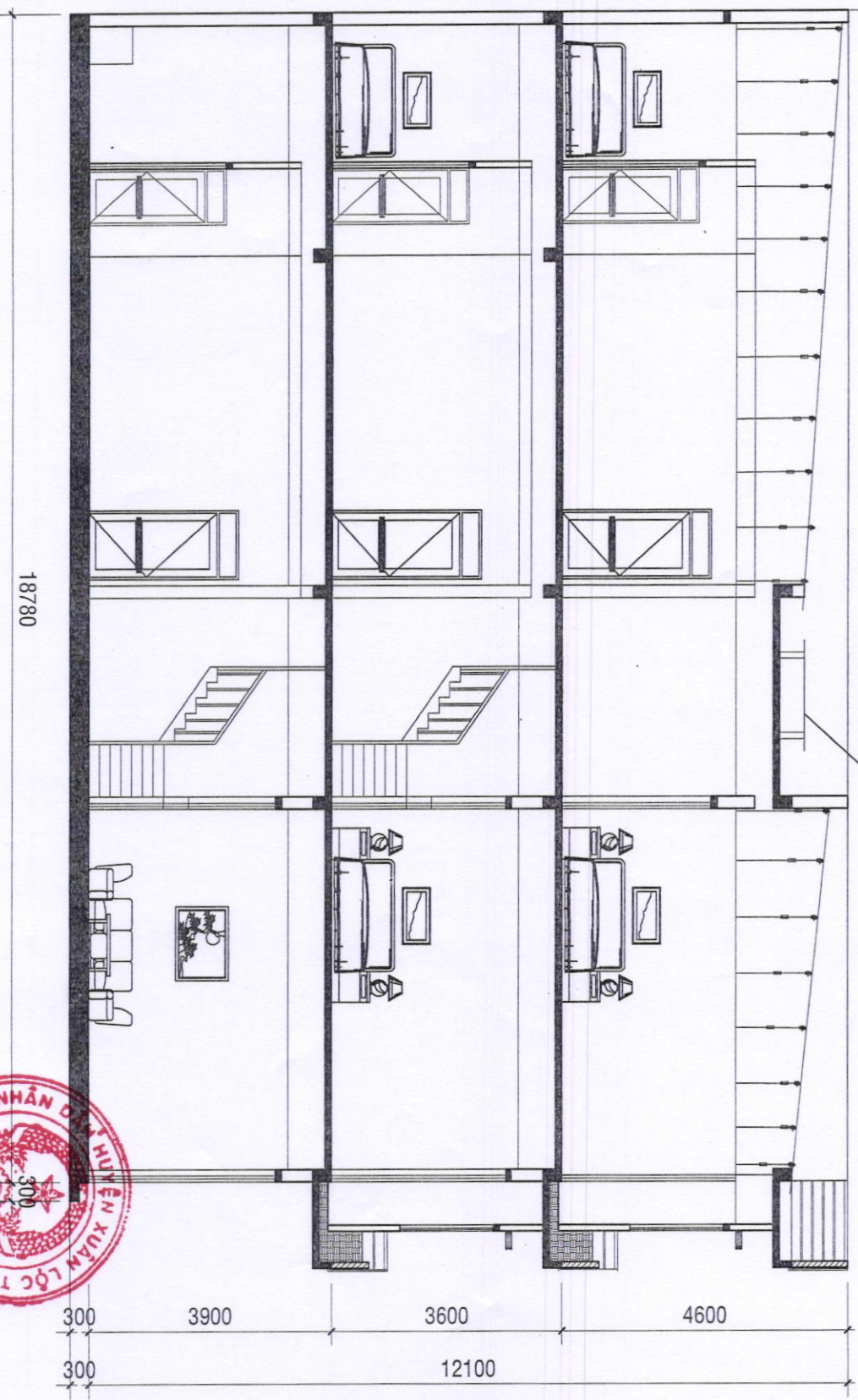


	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>KIẾN TRÚC XANH</b> CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ KỸ THUẬT KIẾN TRÚC XANH ĐIA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN KHÁNH, T. GIẢI PÁO, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH@GMAIL.COM MÃ SỐ THIẾT: 3603387793 TEL: 0974474293	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i> K.S. VÕ THANH TÂM	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG TẦNG 3</b>	HỒ SƠ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, T. GIẢI PÁO, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỦ ĐẦU TƯ: <i>[Signature]</i> BÀ. PHẠM MỸ DUYỀN
--	--	---	------------------------------------	--	---

18780

1200


TOLE SANG Ở CẦU THANG

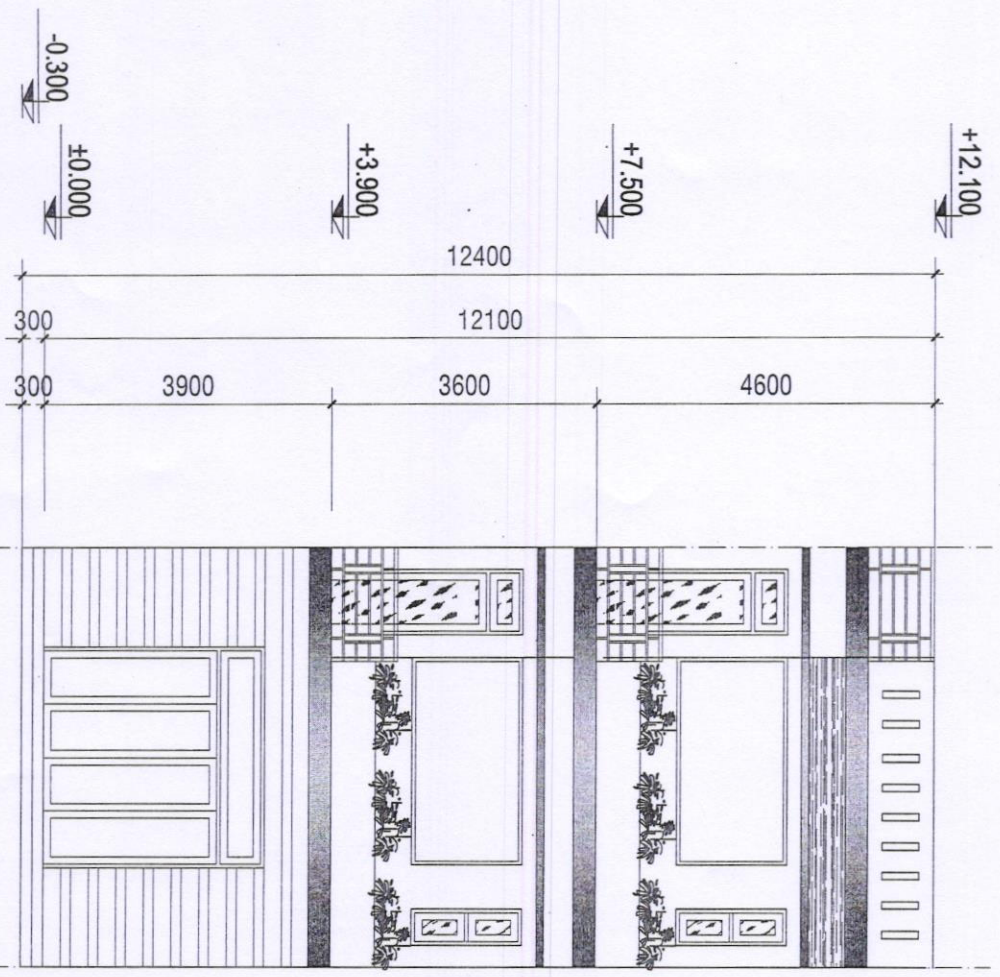


# MẶT CẮT DỌC NHÀ

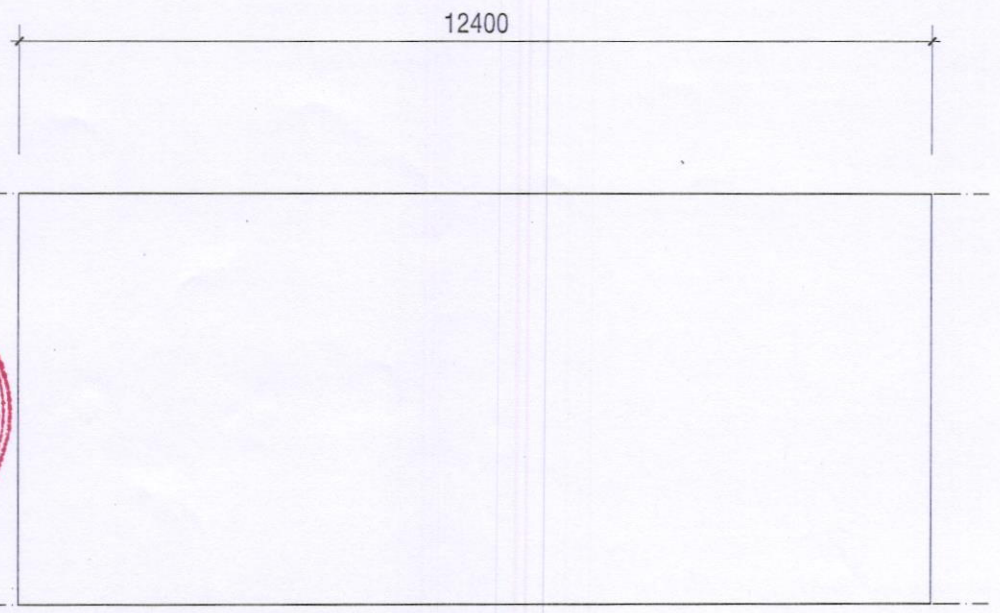
TL: 1/100



	<p>ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC XANH ĐÀO TÙNG</p> <p>ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP.4, T. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI</p> <p>EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM</p> <p>MÃ SỐ THIẾT: 3603987793</p> <p>TEL: 0974474293</p> <p>HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA</p>	<p>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ</p> <p>KS. VÕ THANH TÂM</p>	<p>TRIỂN KHAI BẢN VẼ</p> <p>KS. VÕ THANH TÂM</p>	<p>TÊN BẢN VẼ</p> <p>MẶT CẮT DỌC NHÀ</p>	<p>HỒ SƠ THIẾT KẾ</p> <p>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</p> <p>ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.</p> <p>02/2024</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ</p> <p>BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN</p>
--	---	---	--	--	---	--



**MẶT ĐỪNG TRỰC A-B**  
TL: 1/100



**MẶT ĐỪNG TRỰC B-A**  
TL: 1/100



	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG <b>KIẾN TRÚC XANH</b> HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI EMAIL: KIENTRUCXANHLLTD@MAIL.COM MA SỐ THUẾ: 3603387793 TEL: 0974474293	ĐƠN VI THIẾT KẾ <b>CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KIẾN TRÚC XANH</b> 350337193	GIÁM ĐỐC 	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 	TRIỂN KHAI BẢN VẼ 	TÊN BẢN VẼ MẶT ĐỪNG TRỰC A-B MẶT ĐỪNG TRỰC B-A	HỒ SƠ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH: <b>NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIA BAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỦ ĐẦU TƯ 
	HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	KS. VÕ THANH TÂM	KS. VÕ THANH TÂM	02/2024	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN			

490

18780

1200

12400

19270

# MẶT DỰNG TRỤC 1-5

TL: 1/100



	<p>ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>KIẾN TRÚC XANH</b></p> <p>CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ KỸ THUẬT KIẾN TRÚC XANH</p> <p>ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KỶ 4, T. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.</p> <p>EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM</p> <p>MÃ SỐ THUẾ: 3603987793</p> <p>TEL: 0974474293</p>	<p>GIÁM ĐỐC: </p> <p>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: </p> <p>TRIỂN KHAI BẢN VẼ: </p>	<p>TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT DỰNG TRỤC 1-5</b></p>	<p>HỒ SƠ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b></p> <p>ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, T. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.</p> <p>02/2024</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ: </p> <p>BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN</p>
--	---	--	---	---	--



19270

1200

12400

19270

# MẶT ĐỪNG TRỤC 5-1

TL: 1/100



ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KIẾN TRÚC XANH

ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VĂN, KH. 4, TT. GIÀNG BAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI

EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@MAIL.COM

MÃ SỐ THE: 3603387793

TEL: 0974474293

HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA

KS. VÕ THANH TÂM

KS. VÕ THANH TÂM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

TRIỂN KHAI BẢN VẼ

TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỪNG TRỤC 5-1

HỒ SƠ THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH:

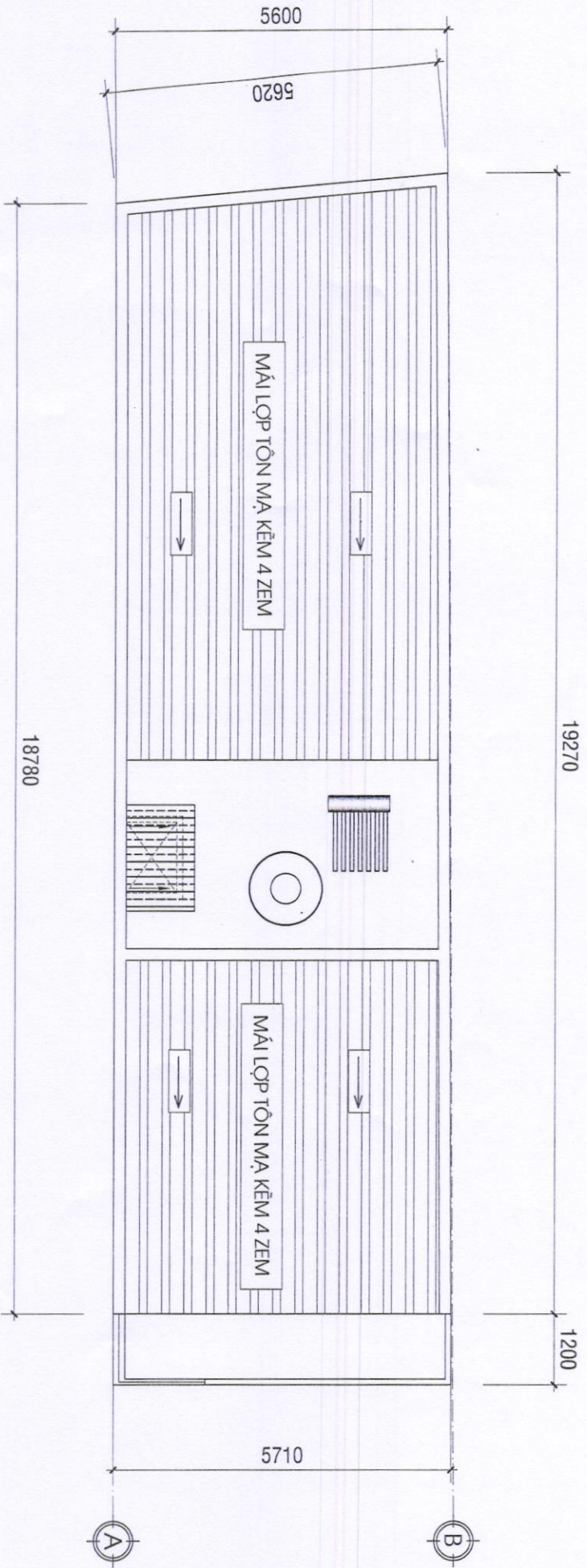
NHÀ Ở RIÊNG LẺ

ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀNG BAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.

02/2024

BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN

CHỦ ĐẦU TƯ

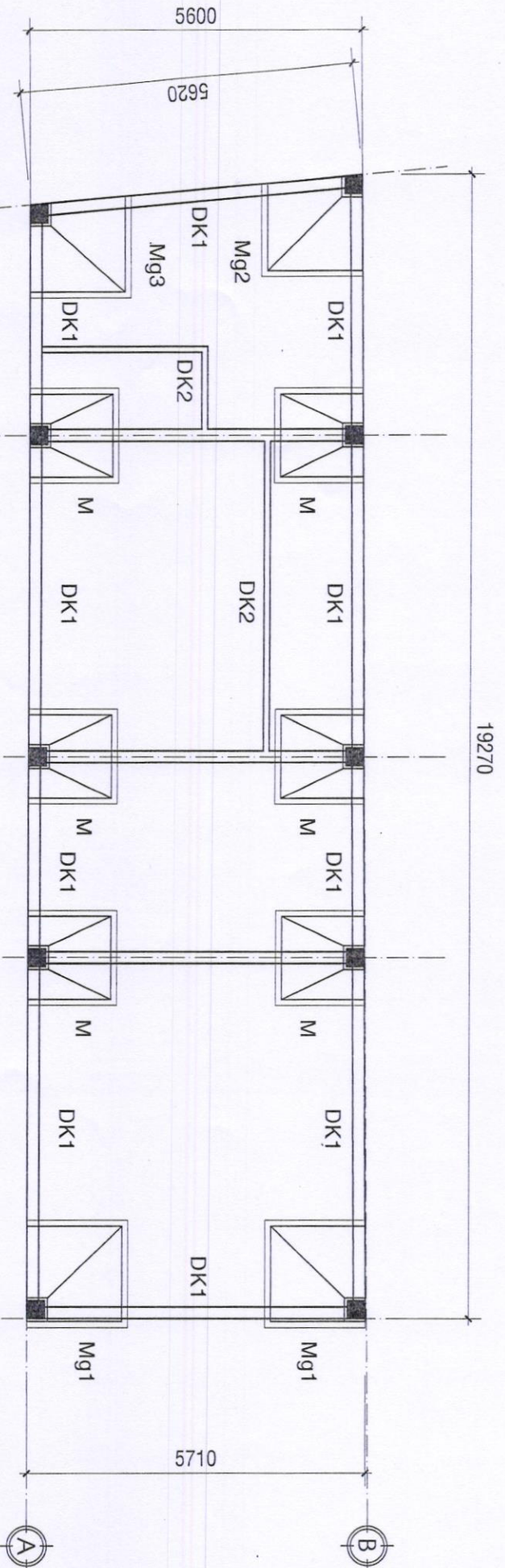


**MẶT BẰNG MẠI**  
TL: 1/100



	<p>ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH</b>          CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG          ĐIA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP.4, TT. GIÀ RAY          HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.          EMAIL: KIENTRUCXANH.TRO@MAIL.COM          MÃ SỐ THE: 3603387793          TEL: 09/44/4293</p>	<p>HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA</p>	<p>KS. VÕ THANH TÂM</p>	<p>MẶT BẰNG MẠI</p>	<p>02/2024</p>	<p>BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN</p>
	<p>CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH          3603387793 - CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG</p>	<p>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ</p>	<p>TRIEÂN KHAI BẢN VẼ</p>	<p>TÊN BẢN VẼ</p>	<p>HỒ SƠ THIẾT KẾ</p>	<p>CHỦ ĐẦU TƯ</p>

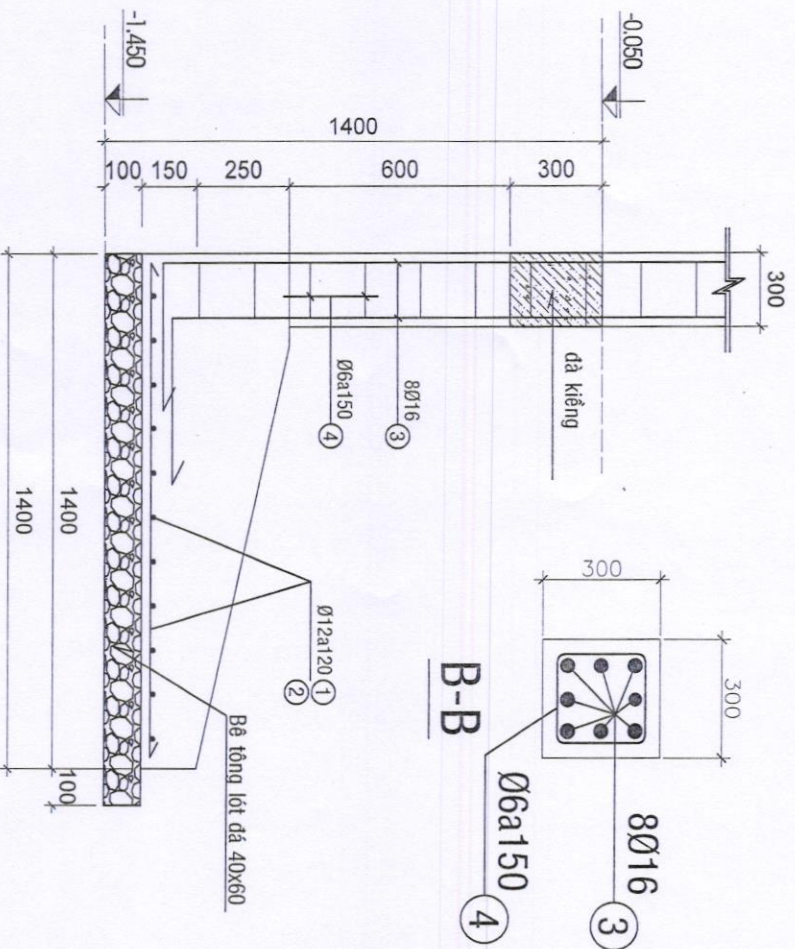




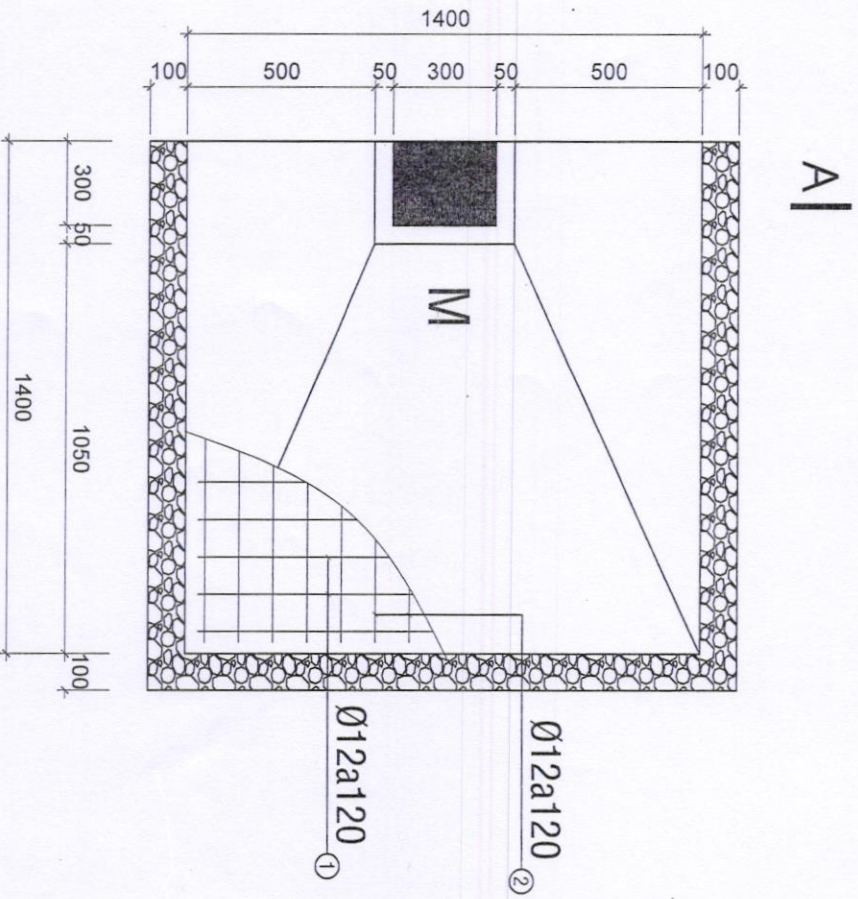
**MẶT BẰNG MŨNG- DÀ KIỀNG**  
 TL: 1/100



	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG <b>KIẾN TRÚC XANH</b> DỰNG		ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>TINH H</b>		CÔNG TRÌNH: <b>NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b>	CHỦ ĐẦU TƯ 
	ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP4, T.Đ. GI. BAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG HẢI EMAIL: KIENTRUCXANH11120@GMAIL.COM MÃ SỐ THIẾT: 3603367793 TEL: 0974474293		CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:			
HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA		KS. VÕ THANH TÂM		KS. VÕ THANH TÂM		BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN



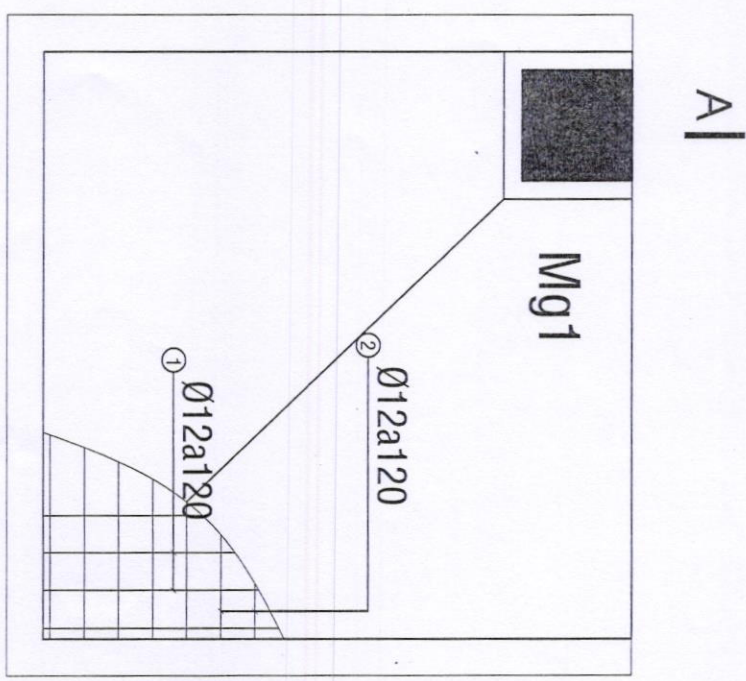
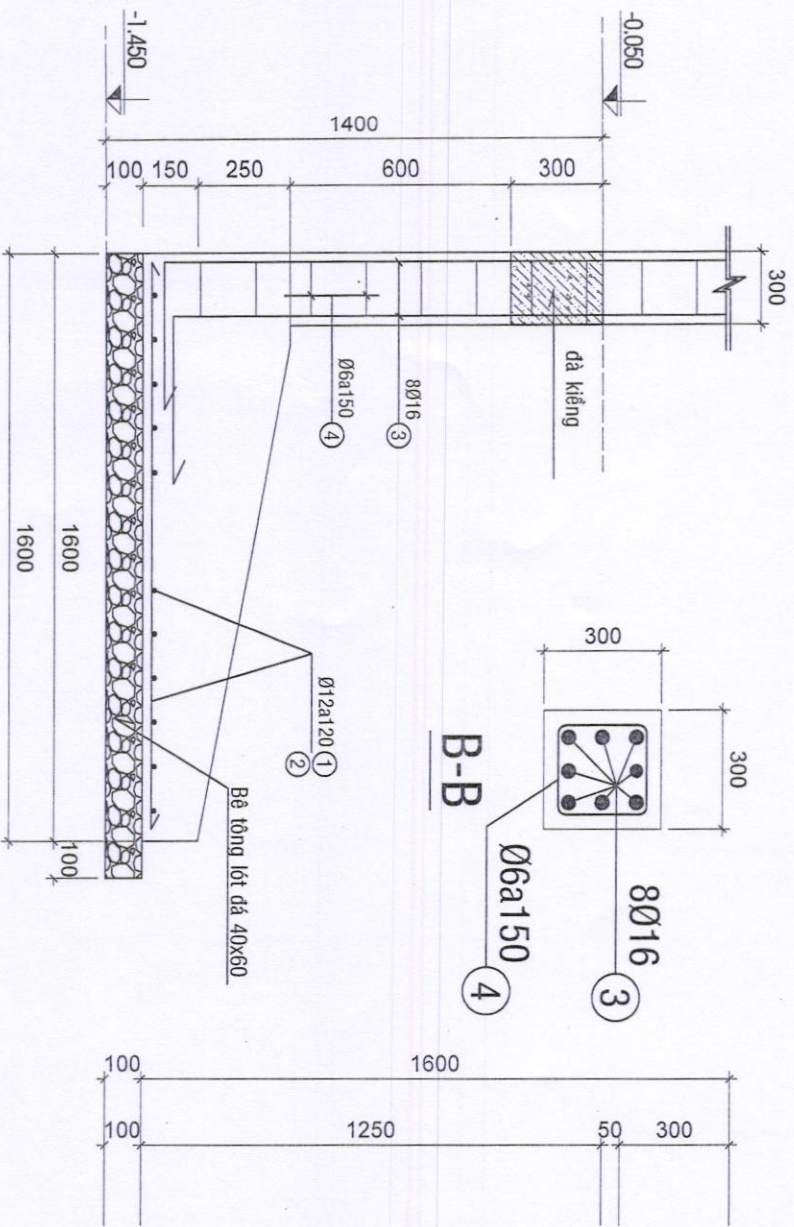
MC A-A MÓNG M TL : 1/25



MB MÓNG M TL : 1/25



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ <b>KIẾN TRÚC XANH ĐỒNG NAI</b> CÔNG TY TNHH 3603387793 - CH. 1 ĐIA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP.4, T. GI. BAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH1120@GMAIL.COM MÃ SỐ THIẾT: 3603387793 TEL: 0974474293	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 	TRIỂN KHAI BẢN VẼ 	TÊN BẢN VẼ <b>CHI TIẾT MÓNG M</b>	HỒ SƠ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH: <b>NHÀ Ở RIÊNG LỂ</b> ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GI. BAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI	CHỦ ĐẦU TƯ 
	HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	KS. VŨ THANH TÂM	KS. VŨ THANH TÂM	02/2024	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN		

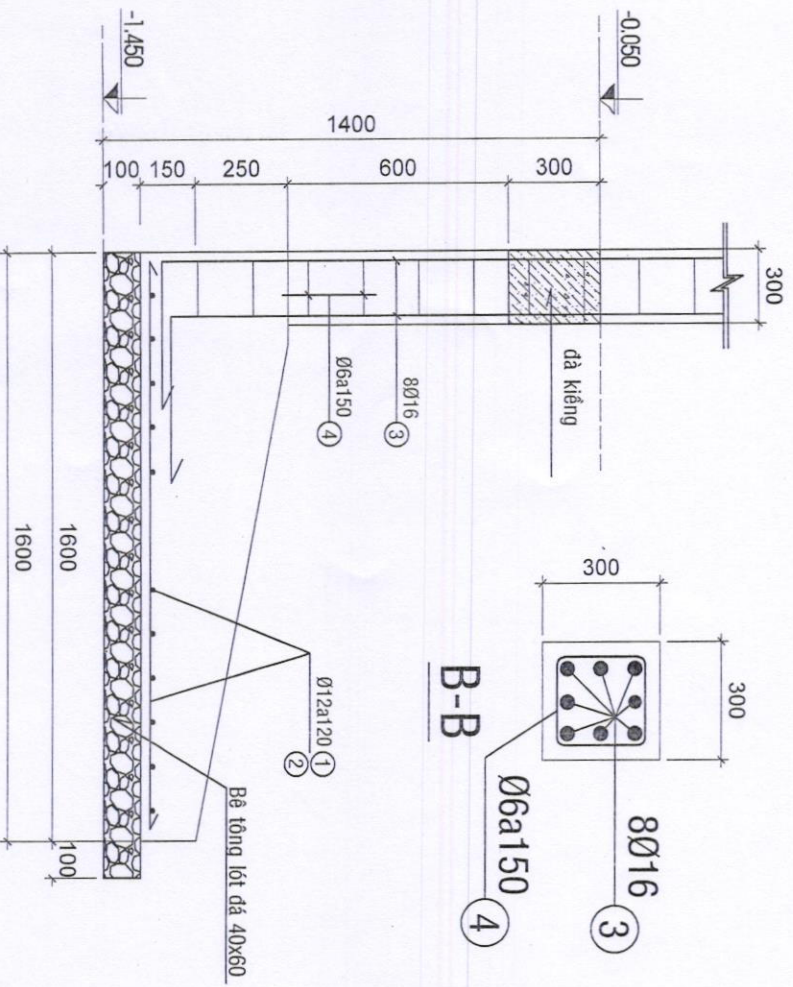


MC A-A MÔNG Mg1 TL : 1/25

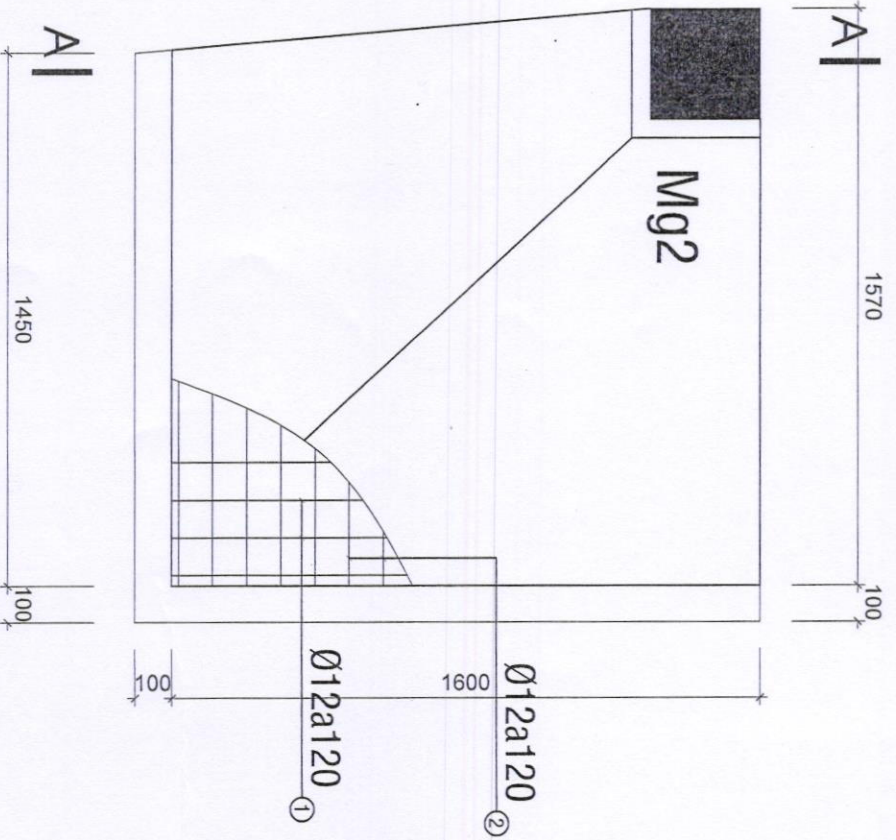
MB MÔNG Mg1 TL : 1/25



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>KIẾN TRÚC XANH DỰNG</b> CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ KỸ THUẬT KIẾN TRÚC XANH ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VĂN, KPH, T. GIẢI PÁY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH@GMAIL.COM MÃ SỐ THE: 3603987793 TEL: 0974474293		HỒ SƠ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, T. GIẢI PÁY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	
	CHỦ ĐẦU TƯ:	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	TRIỂN KHAI BẢN VẼ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ:



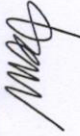
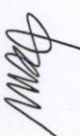



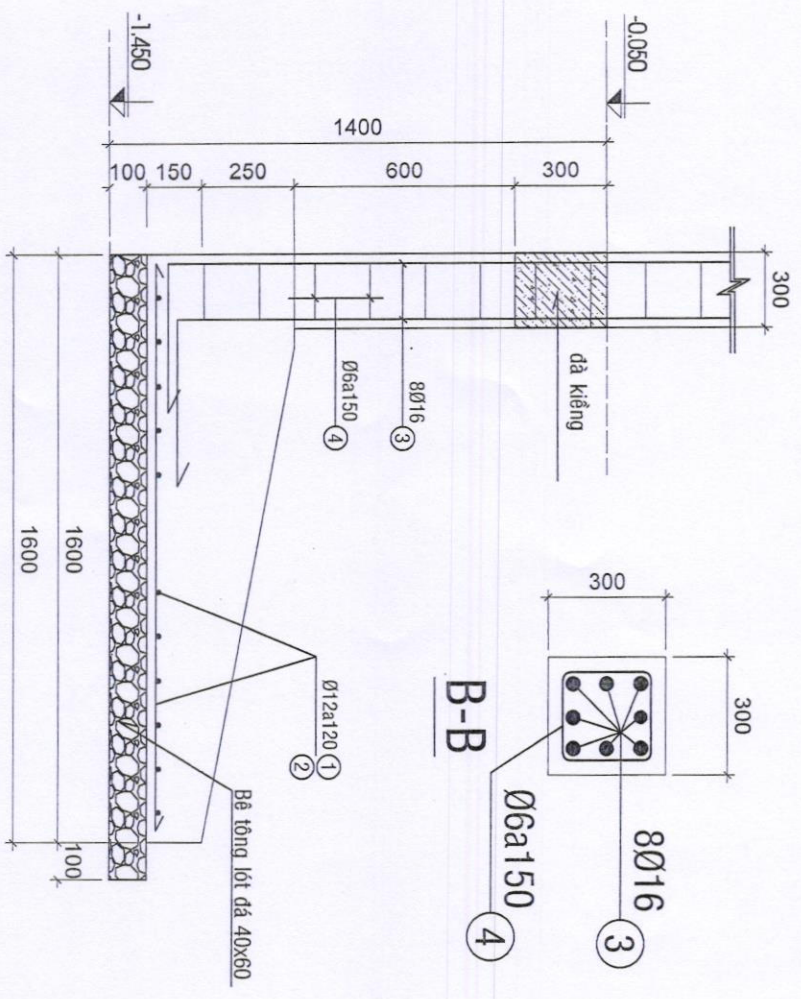
MC A-A MÔNG M<sub>g2</sub> TL : 1/25



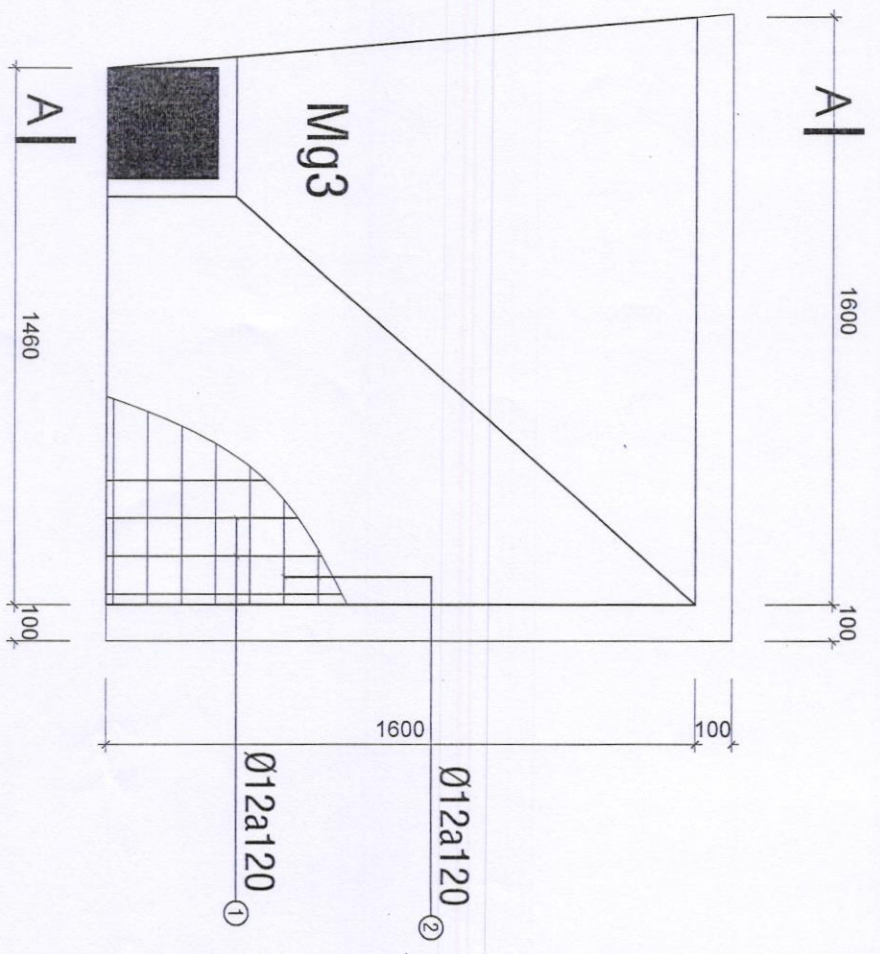
MB MÔNG M<sub>g2</sub> TL : 1/25



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ <b>KIẾN TRÚC XANH</b> CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THI CÔNG CÁC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HỖN XUAN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM MÃ SỐ THUẾ: 36039387793 TEL: 0974474293	GIÁM ĐỐC 	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 	TRIỂN KHAI BẢN VẼ 	TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT MÔNG M <sub>g2</sub>	HỒ SƠ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ BAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỦ ĐẦU TƯ 
	HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	KS. VÕ THANH TÂM	KS. VÕ THANH TÂM	NHÀ Ở RIÊNG LẺ	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN		



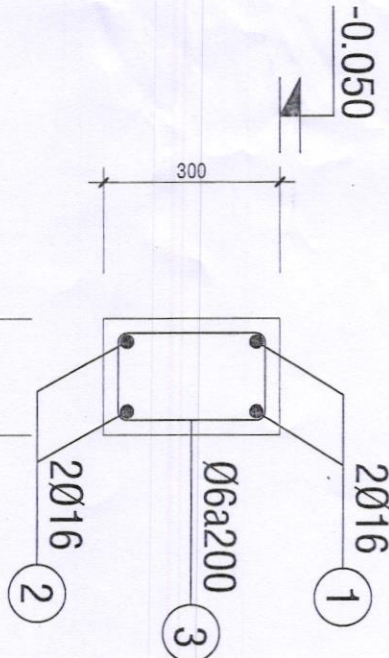
MC A-A MÓNG M<sub>g3</sub> TL : 1/25



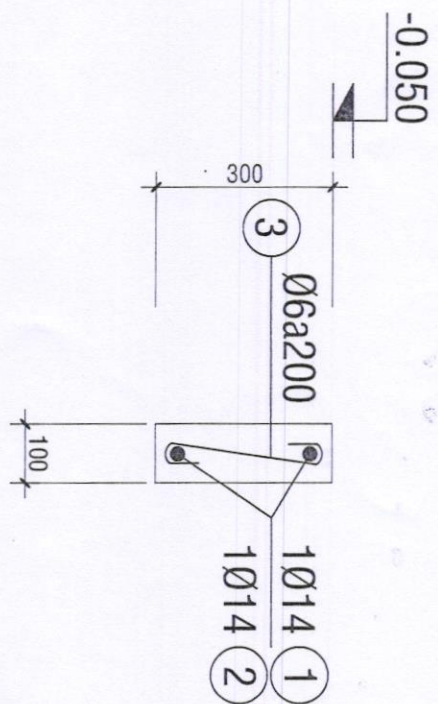
MB MÓNG M<sub>g3</sub> TL : 1/25



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ <b>CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ KỸ THUẬT KIỆN TRÚC XANH</b> 3603387793 - CTY TNHH KIỆN TRÚC XANH	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 	TRIỂN KHAI BẢN VẼ 	TÊN BẢN VẼ <b>CHI TIẾT MÓNG M<sub>g3</sub></b>	HỒ SƠ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH: <b>NHÀ Ở RẰNG LẺ</b> ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIA BAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỦ ĐẦU TƯ 
	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ KỸ THUẬT KIỆN TRÚC XANH 3603387793 - CTY TNHH KIỆN TRÚC XANH ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VĂN, KP4, TT. GIA BAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM MÃ SỐ THE: 3603387793 TEL: 0974474293	HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	K.S. VÕ THANH TÂM	K.S. VÕ THANH TÂM	02/2024	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN



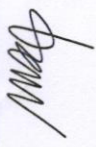




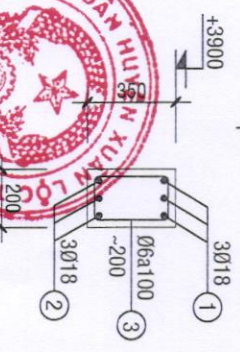
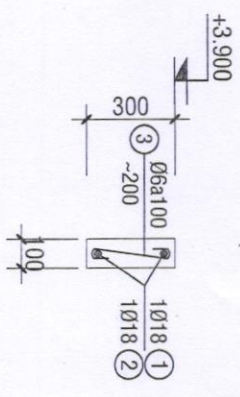
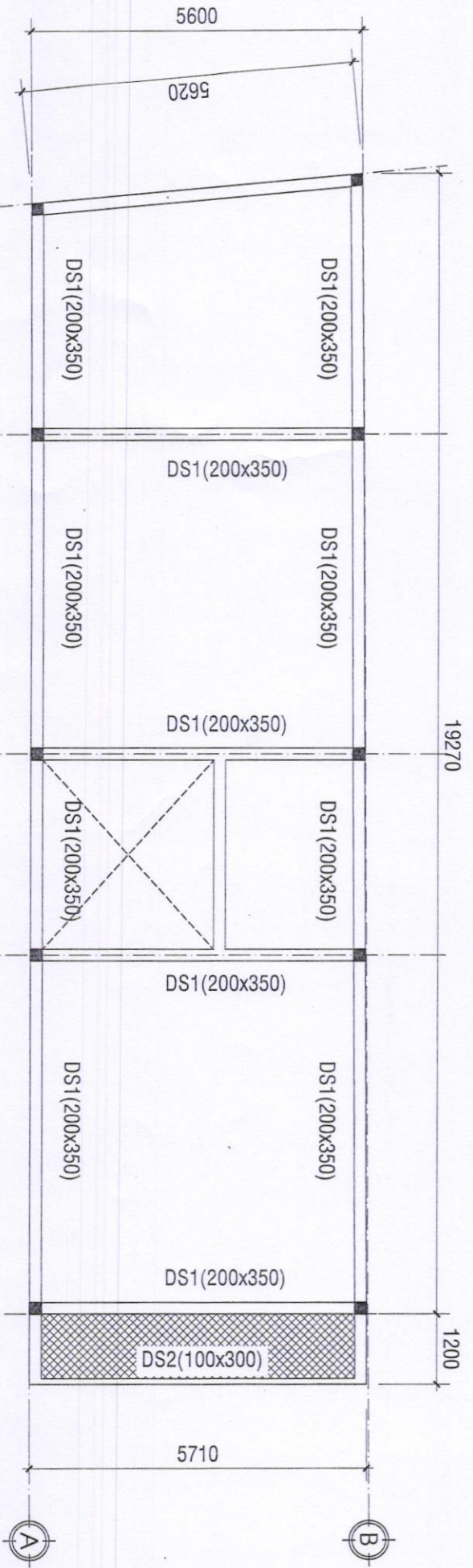
MC DÀ KIẾNG DK1  
TỶ LỆ : 1/25



MC DÀ KIẾNG DK2  
TỶ LỆ : 1/25



 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ KỸ THUẬT <b>KIẾN TRÚC XANH DESIGN &amp; CONSTRUCTION</b> ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VĂN, KP.4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH1111@GMAIL.COM MA SỐ THUẾ: 3603387793 TEL: 0974474293	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ <b>CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH</b> T. ĐỒNG NAI	GIÁM ĐỐC 	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 	TRIỂN KHAI BẢN VẼ 	TÊN BẢN VẼ <b>MẶT CẮT ĐK DK1, DK2</b>	HỒ SƠ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH: <b>NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỦ ĐẦU TƯ 
	HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	KS. VÕ THANH TÂM	KS. VÕ THANH TÂM	02/2024	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN		



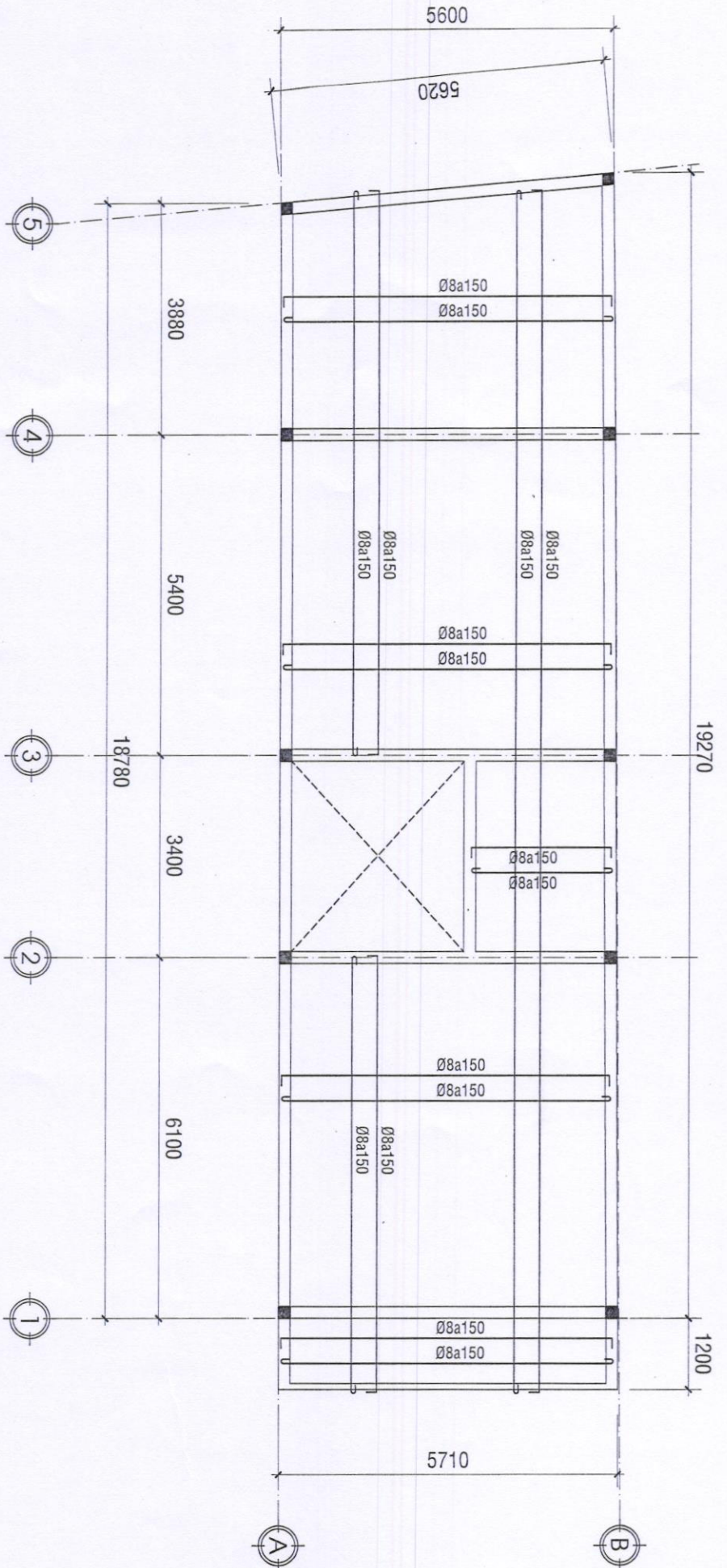
**MẶT BẰNG DẦM SÀN TẦNG 2 VÀ 3**  
 T.L: 1/100

**MC DẦM DS2**

**MC DẦM DS1**



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ <b>KIẾN TRÚC XANH DỰNG</b> CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ KINH ĐÔ	GIÁM ĐỐC 	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 	TRIỂN KHAI BẢN VẼ 	TÊN BẢN VẼ <b>MB DẦM SÀN TẦNG 2,3</b>	HỒ SƠ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH: <b>NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH BÌNH THUAN.	CHỦ ĐẦU TƯ 
	ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VĂN, KH.4, TT. GIÀ RAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH BÌNH THUAN. EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM MÃ SỐ THUE: 3603387793 TEL: 0974474233	HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	KS. VÕ THANH TÂM	KS. VÕ THANH TÂM	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN	02/2024	

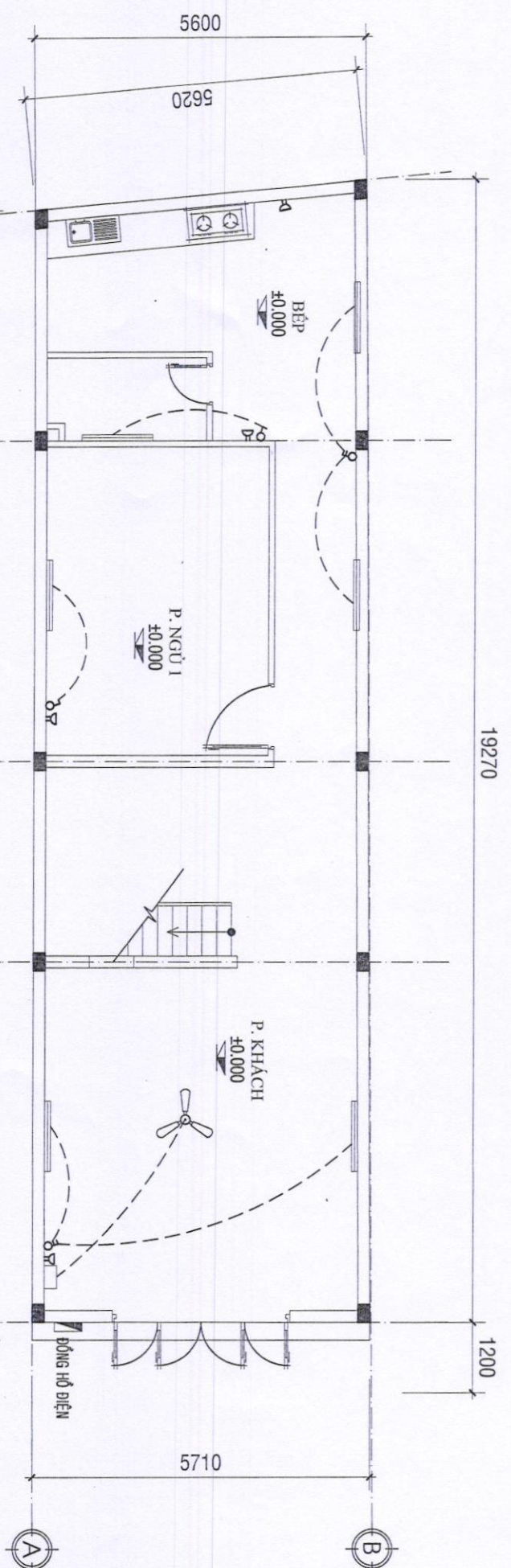


**MẶT BẰNG CỘT THÉP SÀN TẦNG 2 VÀ 3**  
 T.L: 1/100



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH</b> 360387793 - CHI NHÁNH TP. HCM			CHỦ ĐẦU TƯ:		
	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ KỸ THUẬT KIẾN TRÚC XANH ĐIA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VAM, KP.4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH@HOTMAIL.COM MÃ SỐ THE: 360387793 TEL: 0974474293	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	TRIỂN KHAI BẢN VẼ:		TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG CỘT THÉP SÀN TẦNG 2, TẦNG 3</b>	CÔNG TRÌNH: <b>NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.





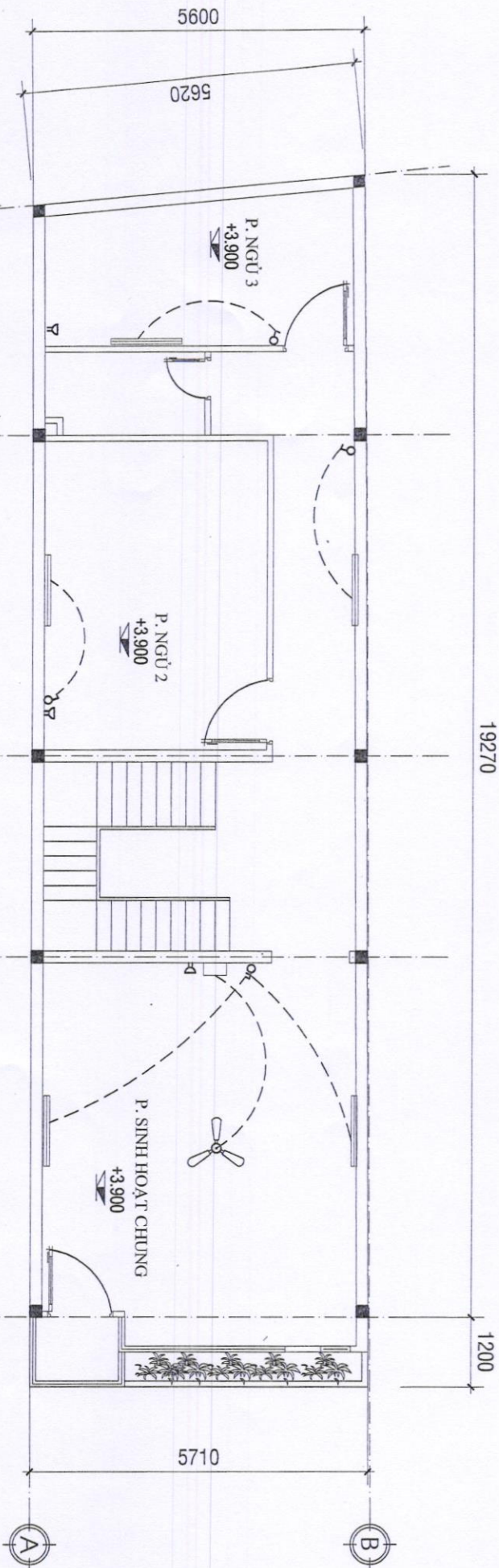
**MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỆN TẦNG 1**

TL: 1/100

- Ổ CẢM ẮC CỰC
- ĐỒNG HỒ ĐIỆN KẾ
- CÔNG TẮC ĐƠN THẠC CỰC LOẠI 1 PHÍM
- CÔNG TẮC ĐÔI HẠ CỰC LOẠI 1 PHÍM
- ĐÈN HUYỀN SỬ DỤNG D21MX40W



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH</b> SỐ QUÂN QUẢN LÝ: 3603387793 - C.T. KH. H.H.	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	TRIỂN KHAI BẢN VẼ:	TÊN BẢN VẼ: <b>MB BỐ TRÍ ĐIỆN TẦNG 1</b>	HỒ SƠ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, T. T. SGA RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỦ ĐẦU TƯ:
	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG <b>KIẾN TRÚC XANH</b> ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP.4, T. T. SGA RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH120@GMAIL.COM MÃ SỐ THIẾT: 3603387793 TEL: 0974474293	HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	KS. VŨ THANH TÂM	KS. VŨ THANH TÂM	02/2024	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN



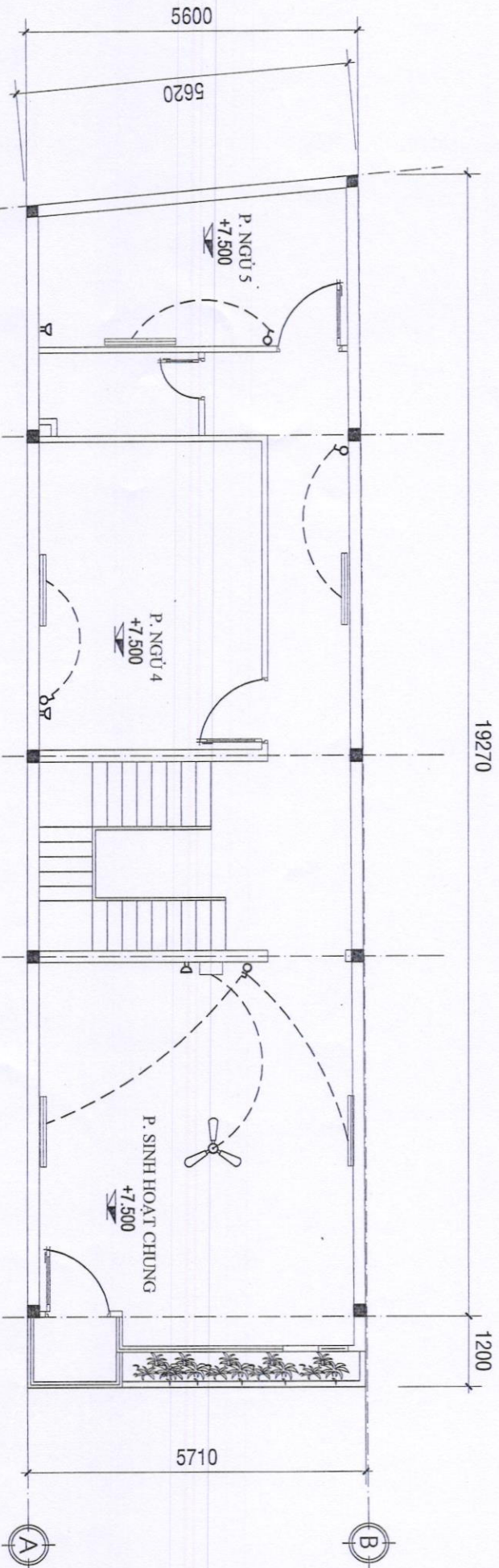
## MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỆN TẦNG 2

TL: 1/100

- KÝ HIỆU ĐIỆN
- Ổ CẮM HẠNH CỰC
  - ĐỒNG HỒ ĐIỆN KẾ
  - CÔNG TẮC & ĐƠN HẠNH CỰC
  - CÔNG TẮC ĐƠN HẠNH CỰC ĐOẠN 1 PHẢI
  - ĐÈN HUYỀN QUANG 4x12W/40W



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH ĐƠN HẠNH CỰC ĐIA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH@GMAIL.COM MÃ SỐ THIẾT: 3603387793 TEL: 0974474293		CHỦ ĐẦU TƯ:		
	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KIẾN TRÚC XANH ĐƠN HẠNH CỰC	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	TRIỂN KHAI BẢN VẼ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ: CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ	CHỤ ĐẦU TƯ:
HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA		KS. VÕ THANH TÂM	KS. VÕ THANH TÂM	02/2024	BA. PHẠM MỸ DUYÊN



**MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỆN TẦNG 3**

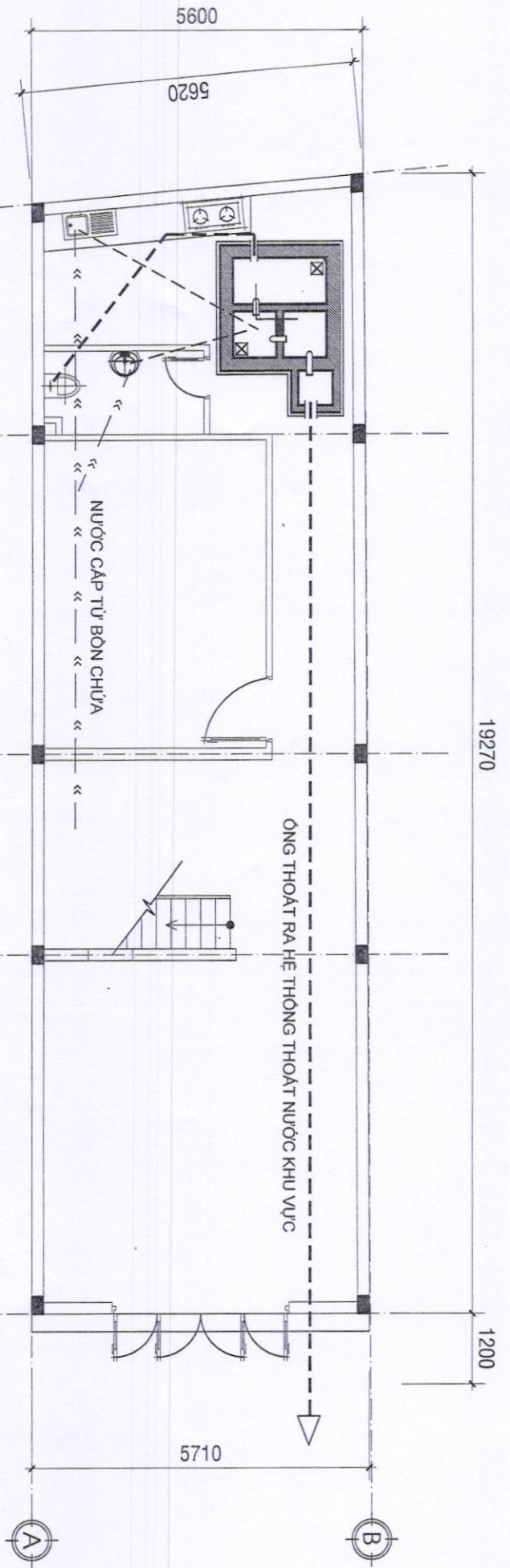
TL: 1/100

- ☒ Ổ CẮM / HẠM CẮC
- ☒ ĐỒNG HỒ ĐIỆN KẾ
- ☒ CÔNG TẮC ĐƠN HẠN CỰC LOẠI 1 PHÍM
- ☒ CÔNG TẮC ĐÔI HẠN CỰC LOẠI 1 PHÍM
- ☒ ĐÈN HUYỀN QUANG 1.2MX2.0W



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH ĐIA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP.4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM MÃ SỐ THE: 3603987793 TEL: 0974474293	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	TRIỂN KHAI BẢN VẼ:	TÊN BẢN VẼ: MB BỐ TRÍ ĐIỆN TẦNG 3	HỒ SƠ THIẾT KẾ: CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỦ ĐẦU TƯ:
	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KIẾN TRÚC XANH HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	K.S. VÕ THANH TÂM	K.S. VÕ THANH TÂM	02/2024	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN	





**MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1**

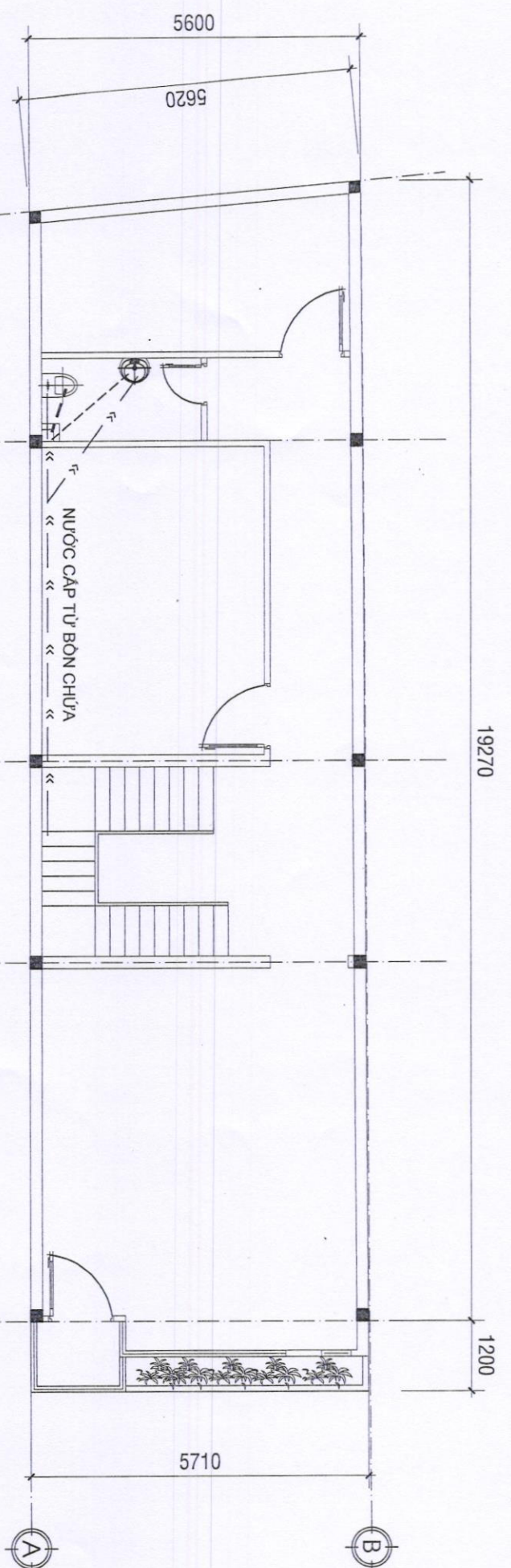
TL: 1/100

» — — — — — Nước cấp lên bồn và xuống là ống pvc D27  
 » — — — — — ống đến các thiết bị là D21



Đường ống thoát nước thải là D90  
 Đường ống thoát phân là D114

	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH ĐÀO TÙNG</b> ĐIA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI, KIẾN TRÚC XANH EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM MÃ SỐ THUE: 360397793 TEL: 0974474293	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	TRIỂN KHAI BẢN VẼ:	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1</b>	HỒ SƠ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỦ ĐẦU TƯ:
	HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA	K.S. VŨ THANH TÂM	K.S. VŨ THANH TÂM	02/2024	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN	



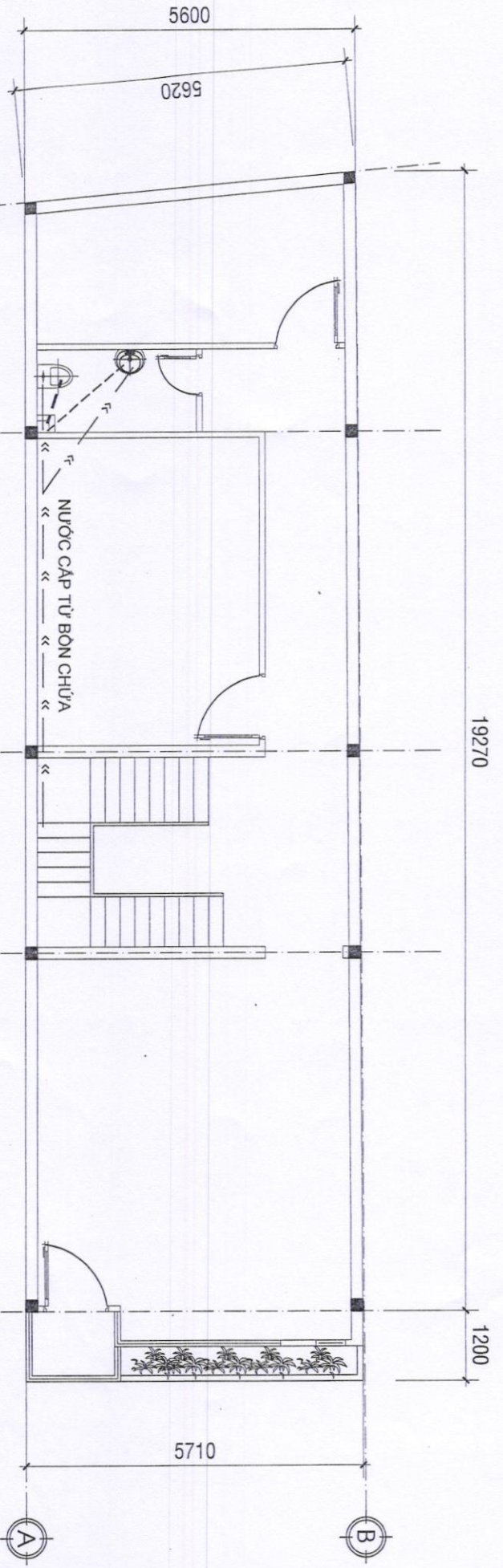
— » — » —  
 — » — » —  
 Nước cấp lên bồn và xuống là ống pvc D27  
 ống đến các thiết bị là D21

**MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2**

TL: 1/100



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TY KIẾN TRÚC XANH</b> TRNGH 3603387793 - CHIA		GIÁM ĐỐC:		CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:		TRIỂN KHAI BẢN VẼ:		TÊN BẢN VẼ: MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2		HỒ SƠ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.		CHỦ ĐẦU TƯ:	
	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ KIẾN TRÚC XANH ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN KIỆT, K.4, T. GIÀ RAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM MÃ SỐ THEO: 3603387793 TEL: 09747474293		HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA		K.S. VÕ THANH TÂM		K.S. VÕ THANH TÂM		MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2		02/2024		BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN	



» — — — — — Nước cấp lên bồn và xuống là ống pvc D27  
 — — — — — ống đến các thiết bị là D21

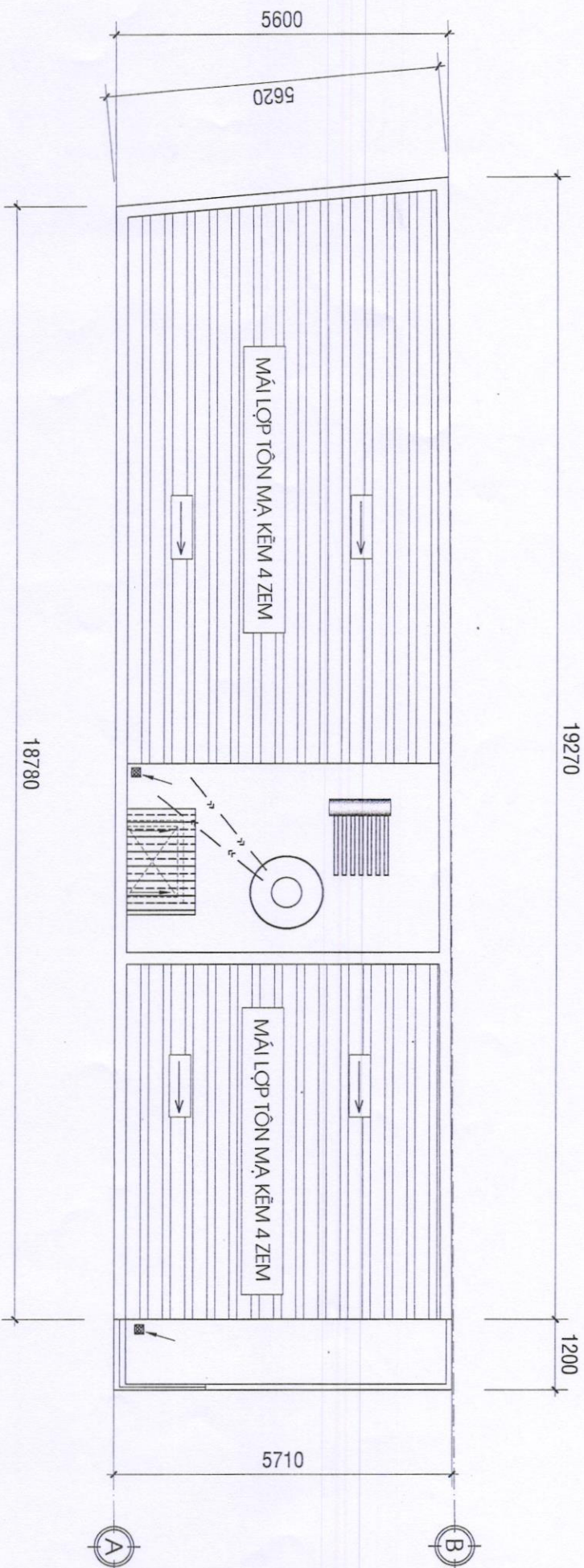
### MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3

TL: 1/100



Đường ống thoát nước thải là D90  
 Đường ống thoát phân là D114

	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG <b>KIẾN TRÚC XANH</b> HUYỀN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI, MÃ SỐ THUE: 3603387793 EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM TEL: 09747474293		ĐƠN VỊ THIẾT KẾ <b>KIẾN TRÚC XANH</b> 3603387793 - C.T.		CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 		TRIỂN KHAI BẢN VẼ 		TÊN BẢN VẼ <b>MB CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3</b>		HỒ SƠ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH: <b>NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, T. T. GIÀ BAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.		CHỦ ĐẦU TƯ 	
	HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA		KS. VŨ THANH TÂM		KS. VŨ THANH TÂM		02/2024		BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN					



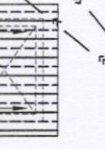



**MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC MÀI**

TL: 1/100

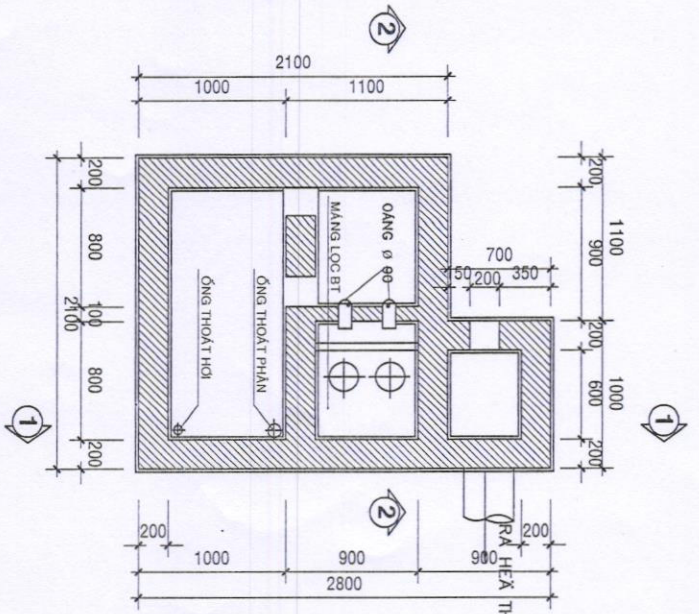
Nước cấp lên bồn và xuống là ống pvc D27  
 ống đến các thiết bị là D21

Nước đi xuống bồn và xuống là ống pvc D90  
 ống đến ống thoát phân là D114

	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ <b>CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KIẾN TRÚC XANH</b> ĐỊA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP.4, TT. GIÀ RAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI EMAIL: KIENTRUCXANH.LTD@GMAIL.COM MÃ SỐ THE: 360338793 TEL: 0974747423	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 	TRIỂN KHAI BẢN VẼ 	TÊN BẢN VẼ <b>MB CẤP THOÁT MÀI</b>	HỒ SƠ THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH: <b>NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐỊA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIÀ RAY HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỦ ĐẦU TƯ 
	HỒNG NGUYỄN TUẤN KHOA	KS. VŨ THANH TÂM	KS. VŨ THANH TÂM	02/2024	BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN	

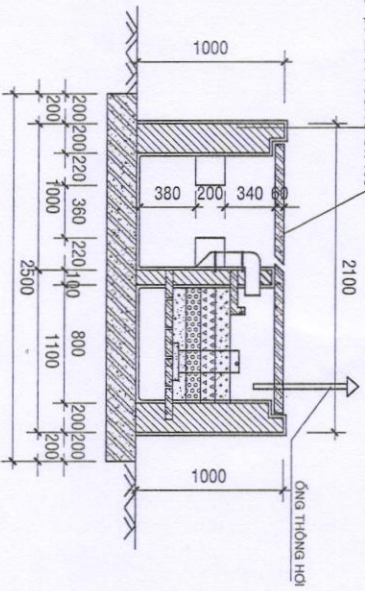




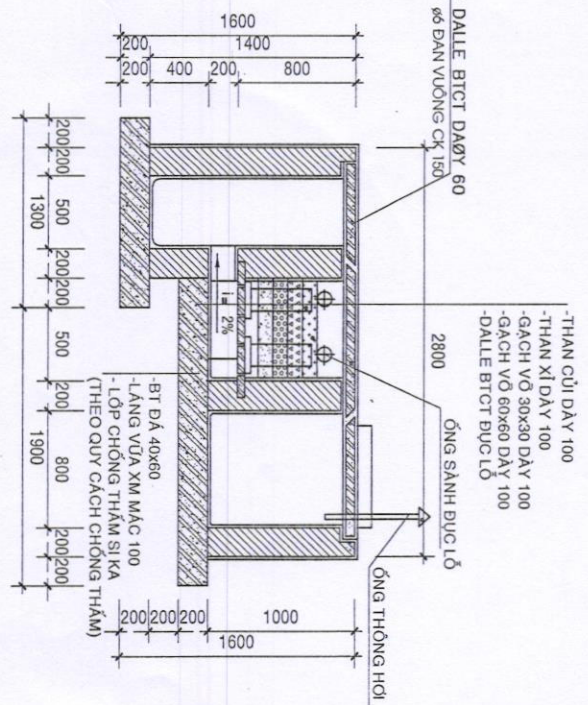


**MẶT BẰNG HẦM TỰ HOẠI TL1/50**

- TƯỜNG XÂY GẠCH THEO DÂY 200
- VỎ XÂY MẠC 75
- VỎ TỌA MẠC 100 DÂY 10
- QUEUT LOOP CHỐNG THÂM SI KA (THEO QUY CÁCH CHỐNG THÂM)



**MẶT CẮT 2-2 HẦM TỰ HOẠI TL1/50**



**MẶT CẮT 1-1 HẦM TỰ HOẠI TL1/50**



	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: <b>CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KIẾN TRÚC XANH</b> ĐIA CHỈ: SỐ 04, LÊ VĂN VÂN, KP4, TRẦN HẠY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI. EMAIL: KIENTRUCXANH@GMAIL.COM MÃ SỐ THIẾT KẾ: 3603387793	CHỨC VỤ: <b>QUẢN ĐỐC</b> HỌ TÊN: <b>HỒ NGUYỄN TUẤN KHOA</b>	CHỨC VỤ: <b>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ</b> HỌ TÊN: <b>KS. VÕ THANH TÂM</b>	CHỨC VỤ: <b>TRIEM KHAI BẢN VẼ</b> HỌ TÊN: <b>KS. VÕ THANH TÂM</b>	CHỨC VỤ: <b>CHI TIẾT HẦM TỰ HOẠI</b> HỌ TÊN: <b>KS. VÕ THANH TÂM</b>	CHỨC VỤ: <b>HỒ SƠ THIẾT KẾ</b> HỌ TÊN: <b>ÔNG TRINH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ</b> ĐIA CHỈ: KHU PHỐ 4, TT. GIA BAY, HUYỆN XUÂN LỘC, TỈNH ĐỒNG NAI.	CHỨC VỤ: <b>CHỦ ĐẦU TƯ</b> HỌ TÊN: <b>BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN</b>
	NGÀY: 02/2024	CHỨC VỤ: <b>CHỦ ĐẦU TƯ</b> HỌ TÊN: <b>BÀ. PHẠM MỸ DUYÊN</b>					