

Số: _____

Xuân Lộc, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc miễn thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 đối với hộ gia đình, cá nhân có số thuế phải nộp hàng năm từ 50.000 đồng trở xuống

TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ

Căn cứ Luật quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật thuế Sử dụng đất phi nông nghiệp số 48/2010/QH12 ngày 17/06/2010;

Căn cứ Thông tư 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ tài chính hướng dẫn về Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1377/QĐ-CT ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Thuế cơ sở thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ danh sách tổng số thuế SDĐPNN phải nộp của tất cả các thửa đất trên phạm vi một tỉnh năm 2025 của hộ gia đình, cá nhân kết xuất từ hệ thống quản lý thuế tập trung (TMS);

Theo đề nghị của Tổ trưởng Tổ Quản lý các khoản thu khác.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Miễn thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 cho người sử dụng đất phi nông nghiệp của 06 xã có số thuế phải nộp hàng năm từ 50.000 đồng trở xuống là: 510.624.978 đồng/ 24.540 hộ, chi tiết như sau:

- | | |
|-------------------|-----------------------------|
| 1. xã Xuân Lộc: | 8.939 hộ/ 183.936.717 đồng; |
| 2. xã Xuân Định: | 2.402 hộ/ 63.718.719 đồng; |
| 3. xã Xuân Phú: | 2.125 hộ/ 49.452.477 đồng; |
| 4. xã Xuân Hòa: | 6.088 hộ/ 115.133.313 đồng; |
| 5. xã Xuân Thành: | 1.876 hộ/ 31.630.047 đồng; |
| 6. xã Xuân Bắc: | 3.110 hộ/ 66.753.705 đồng; |

(Đính kèm danh sách).

UBND các xã thông báo số thuế được miễn, giảm đến từng người nộp thuế đã được duyệt và niêm yết công khai danh sách ở nơi thuận tiện để người nộp thuế được biết.

Điều 2: Người sử dụng đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 1; UBND các xã; Tổ Quản lý các khoản thu khác chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Thuế tỉnh Đồng Nai (b/c);
- Lãnh đạo thuế cơ sở 1;
- Lưu: VT, QLTK.

**KT.TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ
PHÓ TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ**

Nguyễn Xuân Du