

Số: /TB-UBND

Xuân Lộc, ngày tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT
Về việc niêm yết công khai thông báo mất Giấy chứng nhận đã cấp

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 359/QĐ-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Văn bản số 443/VPĐK.XL-ĐK&CGCN ngày 23/01/2026 (đính kèm); UBND xã Xuân Lộc tiến hành niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp, cụ thể như sau:

1. Nội dung công khai niêm yết mất giấy chứng nhận: Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 29/07/1997 theo quyết định số 434/UBND cho hộ ông Nguyễn Văn Đỗ, năm sinh 1960, CCCD số 030060016554, địa chỉ thường trú: Ấp Bình Tiến, xã Xuân Phú, tỉnh Đồng Nai đối với thửa đất số 424, tờ bản đồ số 03, diện tích 675m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm khác. Lý do: Đã bị mất Giấy chứng nhận đã cấp.

2. Hình thức công khai

- Phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử xã Xuân Lộc.
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân Lộc niêm yết công khai tại trụ sở đơn vị.
- Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Bảo tồn thiên nhiên núi Chúa Chan tuyên truyền trên hệ thống phát thanh xã Xuân Lộc.
- Trưởng ấp Suối Cát 1 niêm yết công khai tại trụ sở ấp Suối Cát 1, xã Xuân Lộc.

3. Thời gian công khai 15 ngày: Từ ngày 09 tháng 02 năm 2026 đến hết ngày 23 tháng 02 năm 2026.

Mọi ý kiến phản ánh (nếu có) xin gửi về UBND xã Xuân Lộc (thông qua phòng Văn hóa - Xã hội) trong thời gian niêm yết để tổng hợp và xử lý theo quy

định. Hết thời hạn nêu trên, nếu không nhận được phản ánh liên quan, UBND xã Xuân Lộc sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng đăng ký đất đai theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như điểm 2;
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Lâm