

Số: 28 /TB-UBND

Xuân Lộc, ngày 16 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO NIÊM YẾT
Về việc niêm yết công khai thông báo mất Giấy chứng nhận đã cấp

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Văn bản số 63/VPĐK.XL-ĐK&CGCN ngày 11/7/2025 (đính kèm); UBND xã Xuân Lộc tiến hành niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp, cụ thể như sau:

1. Nội dung công khai niêm yết mất giấy chứng nhận: Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 369903 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/11/2021 cho ông Vũ Nam Sơn, năm sinh 1973, CCCD số 001073010177, địa chỉ thường trú: 213 Đường D2, Phường Tăng Nhơn Phú A, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh đối với thửa đất số 389, tờ bản đồ số 29, diện tích 6063,6m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Lý do: Đã bị mất Giấy chứng nhận đã cấp do chuyển nhà.

2. Hình thức công khai

- Phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử xã Xuân Lộc.
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân Lộc niêm yết công khai tại trụ sở đơn vị.
- Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Bảo tồn thiên nhiên núi Chứa Chan tuyên truyền trên hệ thống phát thanh xã Xuân Lộc.
- Trưởng ấp Việt Kiều niêm yết công khai tại trụ sở ấp Việt Kiều, xã Xuân Lộc.

3. Thời gian công khai 15 ngày: Từ ngày 17 tháng 7 năm 2025 đến hết ngày 31 tháng 7 năm 2025.

Mọi ý kiến phản ánh (nếu có) xin gửi về UBND xã Xuân Lộc trong thời gian niêm yết để tổng hợp và xử lý theo quy định. Hết thời hạn nêu trên, nếu không nhận được phản ánh liên quan, UBND xã Xuân Lộc sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng đăng ký đất đai theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như điểm 2;
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Lâm