

Số: /TB-UBND

Xuân Lộc, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO CÔNG KHAI

Về việc công khai thông tin xác minh đối tượng thực hiện hành vi vi phạm
trong quản lý, sử dụng đất do Nhà nước quản lý

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản kiểm tra ngày 05/12/2025 của Phòng Kinh tế xã Xuân Lộc;

Ủy ban nhân dân xã Xuân Lộc thông báo công khai nội dung sau:

1. Vị trí, hiện trạng khu đất

- Vị trí: Thửa đất số 167, tờ bản đồ số 45, thuộc ấp Gia Ray 4, xã Xuân Lộc.
- Thuộc đất công do UBND xã Xuân Lộc quản lý.
- Quy hoạch sử dụng đất: Đất rừng và đất giao thông.
- Hiện trạng: Khu đất bị tác động trái phép với dấu vết còn mới, gồm hoạt động phát quang, cắm trụ bê tông và dựng hàng rào gạch, diện tích khoảng 300 m².
- Qua kiểm tra thực địa và rà soát dữ liệu đất đai, chưa xác định được cá nhân, tổ chức có liên quan đến hành vi tác động trái phép; khu đất không ghi nhận việc đăng ký sử dụng, quyết định của cấp có thẩm quyền về giao đất, thuê đất.

2. Thời gian và hình thức công khai

UBND xã Xuân Lộc thông báo công khai trong 15 ngày, kể từ ngày 11/12/2025, thông qua:

- Cổng thông tin điện tử của xã.
- Hệ thống truyền thanh xã.
- Niêm yết tại: Trụ sở ấp Gia Ray 4 và Trụ sở Tiếp công dân của UBND xã.

3. Yêu cầu cung cấp thông tin và phối hợp

Trong thời gian thông báo công khai, cá nhân, tổ chức có liên quan hoặc biết thông tin về hành vi tác động trái phép nêu trên đề nghị liên hệ và cung cấp thông tin cho UBND xã Xuân Lộc (qua Phòng Kinh tế xã). Ủy ban nhân dân xã sẽ xem xét, xác minh và xử lý vi phạm hành chính theo quy định pháp luật.

4. Xử lý sau thời gian công khai

Trường hợp hết thời hạn công khai mà không xác định được đối tượng vi phạm hành chính, UBND xã Xuân Lộc sẽ tiến hành khôi phục lại hiện trạng đất, bảo đảm quản lý đất công theo đúng quy định.

Ủy ban nhân dân xã Xuân Lộc thông báo để người dân biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Phòng Kinh tế (theo dõi);
- Giám đốc TTHCC (niêm yết);
- Trưởng ấp Gia Ray 4 (niêm yết);
- Phòng Văn hóa - Xã hội (đăng thông tin);
- Trung tâm VHNTTTT và BTTN núi Chứa Chan (tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh xã);
- Lưu: VT-TH(PKT).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Lâm