

UBND PHƯỜNG XUÂN LỘC
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP
VÀ BẢO TÒN THIÊN NHIÊN NÚI CHỨA CHAN

CỘNG HÒA XÃ HỘI NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Xuân Lộc, ngày 23 tháng 6 năm 2026

BÁO CÁO GIẢI TRÌNH CÁC Ý KIẾN ĐÓNG GÓP DỰ THẢO QUY ĐỊNH CHỨC NĂNG, NHIỆM VỤ, QUYỀN HẠN
VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC CỦA TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP VÀ BẢO TÒN THIÊN NHIÊN NÚI CHỨA CHAN

Kính gửi: UBND phường Xuân Lộc

STT	Điều/khoản	Nội dung góp ý	Đề xuất chỉnh sửa	Tiếp thu, giải trình
I. Các ý kiến đóng góp đối với Quyết định				
1	Căn cứ pháp lý	Qua rà soát, phân căn cứ ban hành văn bản chưa bảo đảm yêu cầu về kỹ thuật viện dẫn và lựa chọn căn cứ pháp lý. Cụ thể, việc viện dẫn văn bản chưa thống nhất về kỹ thuật trình bày; một số văn bản được viện dẫn trùng lặp như Nghị định số 83/2018/NĐ-CP, Nghị định số 32/2019/NĐ-CP, Nghị định số 138/2025/NĐ-CP. Đồng thời, phần căn cứ còn viện dẫn một số văn bản không phải là văn bản quy phạm pháp luật như Công văn số 5300/UBND-KTNS, Công văn số 9128/UBND-KGVX, Công văn số 8367/SNV-TCBC, Đề án số 01/ĐA-UBND và các Quyết định số 701/QĐ-UBND, 924/QĐ-UBND, 951/QĐ-UBND; một số văn bản quy phạm pháp luật được viện dẫn nhưng không có quy định trực tiếp liên quan đến thẩm quyền ban hành hoặc nội dung điều chỉnh của dự thảo như Luật Đầu thầu, Luật Xây dựng, Nghị định số 214/2025/NĐ-CP, Thông tư số 12/2024/TT-BXD, Thông tư số 24/2024/TT-BTC.	Đề nghị cơ quan soạn thảo rà soát, chuẩn hóa phần căn cứ theo đúng quy định về kỹ thuật viện dẫn văn bản; chi viện dẫn các văn bản quy phạm pháp luật đang còn hiệu lực có quy định trực tiếp về thẩm quyền ban hành hoặc nội dung được điều chỉnh trong dự thảo; loại bỏ các căn cứ trùng lặp, các công văn, đề án, quyết định cá biệt và các văn bản không liên quan trực tiếp đến nội dung quy định của văn bản, Vì Theo quy định về xây dựng văn bản quy phạm pháp luật , căn cứ ban hành văn bản phải là các văn bản quy phạm pháp luật đang có hiệu lực và có quy định trực tiếp liên quan đến thẩm quyền ban hành hoặc nội dung điều chỉnh của văn bản; không sử dụng công văn, đề án, quyết định cá biệt làm căn cứ pháp lý ban hành văn bản quy phạm pháp luật.	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa dự thảo theo góp ý.

2	Thành phần nơi nhận	Còn liệt kê một số cơ quan, đơn vị chưa thực sự cần thiết hoặc chưa xác định cụ thể đối tượng nhận văn bản như: "Các Sở, ban ngành, Đoàn thể Thành phố", "Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường", "Ban Xây dựng đảng, Ủy ban kiểm tra, Văn phòng Đảng ủy phường".	sửa Nơi nhận: - Như Điều 3; - UBND thành phố Đồng Nai; - Sở Tư pháp; - Sở Nội vụ; - Thường trực Đảng ủy phường; - Thường trực HĐND phường; - Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường; - Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND phường; - Trung tâm Dịch vụ tổng hợp và Bảo tồn thiên nhiên núi Chứa Chan; - Cổng Thông tin điện tử phường; - Lưu: VT.	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa dự thảo theo góp ý.
II. Các ý kiến đóng góp đối với Quy định				
3	Điều 3 khoản 6	Nội dung về cơ quan hướng dẫn chuyên môn đã được quy định tại Điều 2 khoản 3.	bỏ khoản 6 để tránh trùng lặp nội dung.	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa các điều, khoản của dự thảo cho phù hợp.
4	Điều 3 khoản 7	Tiếp tục quy định lại vị trí, chức năng của Trung tâm đã được thể hiện tại Điều 2 và Điều 3.	bỏ khoản 7 để bảo đảm tính cô đọng, tránh lặp lại quy định.	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa các điều, khoản của dự thảo cho phù hợp.
5	Điều 4 khoản 1 điểm d	Cụm từ "thực hiện thu ngân sách thông qua việc thu phí tham quan" chưa chính xác về mặt pháp lý.	Từ: "thực hiện thu ngân sách thông qua việc thu phí tham quan"; sửa thành: "thực hiện thu, quản lý, nộp và sử dụng các khoản phí tham quan theo quy định của pháp luật".	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa dự thảo theo góp ý.

6	Điều 4 khoản 1 điểm g	Nội dung nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất không sử dụng vào mục đích để ở chưa thống nhất với Quyết định số 924/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND xã Xuân Lộc về việc bổ sung chức năng, nhiệm vụ đối với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp và Bảo tồn thiên nhiên núi Chứa Chan.	Từ: "quản lý và khai thác nhà, đất không sử dụng vào mục đích để ở"; sửa thành: "quản lý và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở theo quy định của pháp luật".	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa dự thảo theo góp ý.
7	Điều 4 khoản 1 điểm h	Vấn sử dụng cụm từ "các sự kiện chính trị của tỉnh, xã", chưa phù hợp với mô hình chính quyền địa phương hiện nay.	Từ: "các sự kiện chính trị của tỉnh, xã", sửa thành: "các sự kiện chính trị của thành phố Đồng Nai và phường Xuân Lộc".	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa dự thảo theo góp ý.
8	Điều 4 khoản 1 điểm p	Cụm từ "theo chỉ đạo của người đứng đầu bộ, ngành, địa phương" chưa bảo đảm thống nhất với nguyên tắc quản lý trực tiếp của UBND phường.	Từ: "theo chỉ đạo của người đứng đầu bộ, ngành, địa phương", sửa thành: "theo phân công của UBND phường, Chủ tịch UBND phường và quy định của pháp luật".	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa dự thảo theo góp ý.
9	Điều 5 khoản 3	Quy định cụ thể 03 tổ nghiệp vụ trong cơ cấu tổ chức. Cần làm rõ đây là hình thức phân công, bố trí nội bộ để thực hiện nhiệm vụ, không phải tổ chức có tư cách pháp lý độc lập hoặc đầu mối tổ chức mới.	Đề nghị rà soát cách diễn đạt để bảo đảm phù hợp với cơ cấu tổ chức đơn vị sự nghiệp công lập.	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu và rà soát, chỉnh sửa các điều, khoản của dự thảo cho phù hợp.
10	Điều 5 khoản 4	Nội dung sử dụng hợp đồng theo Nghị định số 111/2022/NĐ-CP cần gắn với nhu cầu công việc và khả năng tài chính của đơn vị.	Bổ sung cụm từ: "theo nhu cầu công việc, khả năng tài chính của đơn vị và quy định của pháp luật".	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa các điều, khoản của dự thảo cho phù hợp.
11	Điều 6 khoản 1	Quy định biên chế và số lượng người làm việc theo Đề án vị trí việc làm và quy định của UBND phường chưa thật sự đầy đủ.	Từ: "theo Đề án vị trí việc làm và quy định của UBND phường", sửa thành: "theo Đề án vị trí việc làm được cấp có thẩm quyền phê duyệt và quy định của pháp luật".	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa dự thảo theo góp ý.
12	Điều 6 khoản 2	Giám đốc Trung tâm không phải chủ thể quyết định số lượng người làm việc được giao.	Từ: "để thực hiện số lượng người làm việc theo Đề án vị trí việc làm đã được phê duyệt", sửa thành: "để bố trí, sử dụng số lượng người làm việc trong phạm vi được cấp có thẩm quyền giao".	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa các điều, khoản của dự thảo cho phù hợp.

13	Điều 12	Điều khoản cuối sử dụng thuật ngữ "Quy chế" trong khi văn bản được ban hành là "Quy định".	Từ: "Trong quá trình thực hiện Quy chế"; sửa thành: "Trong quá trình thực hiện Quy định".	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa dự thảo theo góp ý.
III. Các nội dung đề nghị cơ quan soạn thảo giải trình, làm rõ				
STT	Điều/khoản	Nội dung đề nghị làm rõ	Lý do đề nghị	Tiếp thu, giải trình
1	Điều 3 khoản 8	Nội dung quy định Trung tâm "làm chủ đầu tư" chưa thống nhất với nội dung tại Đề án thành lập Trung tâm, trong đó Đề án quy định Trung tâm thực hiện nhiệm vụ tiếp nhận, quản lý, sử dụng vốn đầu tư từ ngân sách nhà nước và các nguồn khác theo quy định của pháp luật.	Đề nghị cơ quan soạn thảo rà soát, làm rõ cơ sở pháp lý của việc quy định Trung tâm là chủ đầu tư; trường hợp không có căn cứ pháp lý hoặc văn bản giao nhiệm vụ cụ thể thì nghiên cứu chỉnh sửa bảo đảm thống nhất với Đề án thành lập Trung tâm và quy định của pháp luật về đầu tư công, xây dựng.	Trung tâm làm chủ đầu tư đối với các dự án, hạng mục, công trình để thực hiện nhiệm vụ khi được UBND phường giao, không thực hiện đầu tư công. Đối với nội dung góp ý này Trung tâm xin giữ nguyên như dự thảo.
2	Điều 4 khoản 2	Đề nghị làm rõ căn cứ pháp lý đối với các nội dung tuyển dụng, điều động, đánh giá, đào tạo, bồi dưỡng, khen thưởng, kỷ luật viên chức và người lao động; xác định rõ nội dung nào thuộc thẩm quyền của Trung tâm, nội dung nào thuộc thẩm quyền UBND phường hoặc cơ quan có thẩm quyền theo phân cấp quản lý viên chức.	Nội dung này liên quan trực tiếp đến thẩm quyền quản lý viên chức. Hồ sơ chưa thể hiện rõ phạm vi phân cấp của UBND phường đối với Trung tâm; do đó cần làm rõ để tránh quy định vượt thẩm quyền hoặc không phù hợp với quy định về quản lý viên chức hiện hành.	Trung tâm thực hiện việc tuyển dụng, quản lý, sử dụng, đánh giá, đào tạo, bồi dưỡng, khen thưởng, kỷ luật... đối với các viên chức chuyên môn và người lao động. Các viên chức quản lý được UBND phường, Chủ tịch UBND phường chỉ định, bổ nhiệm, điều động, đánh giá, khen thưởng, kỷ luật... theo quy định phân cấp quản lý cán bộ. Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa các điều, khoản của dự thảo cho phù hợp.

3 Điều 4 khoản 1 điểm q	Quy định Trung tâm thực hiện "quản lý, khai thác, cho thuê tài sản công bao gồm trụ sở làm việc đôi dư và đất công do UBND phường quản lý". Qua rà soát Đề án thành lập Trung tâm và Quyết định số 924/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND xã Xuân Lộc chỉ xác định nhiệm vụ "quản lý và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở", chưa thấy quy định cụ thể về việc cho thuê tài sản công, trụ sở làm việc đôi dư hoặc đất công do UBND phường quản lý. Nội dung dự thảo vì vậy có phạm vi rộng hơn nhiệm vụ đã được giao.	Đề nghị cơ quan soạn thảo rà soát, đối chiếu với các văn bản của cơ quan có thẩm quyền về quản lý, sử dụng tài sản công; trường hợp có văn bản giao nhiệm vụ hoặc phân cấp cho Trung tâm thực hiện việc cho thuê tài sản công, trụ sở làm việc đôi dư, đất công thì bổ sung căn cứ pháp lý vào hồ sơ. Trường hợp không có căn cứ cụ thể, đề nghị chỉnh sửa nội dung này theo hướng thống nhất với nhiệm vụ đã được giao tại Quyết định số 924/QĐ-UBND.	Với nội dung góp ý này, Trung tâm xin tiếp thu đã rà soát và chỉnh sửa các điều, khoản của dự thảo cho phù hợp.
---------------------------------------	---	---	--

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Phòng VHXXH;
- VP UBND và UBND phường;
- Lưu

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Vý Thị Nhung