

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
CHI NHÁNH XUÂN LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **386** /TB-TTPTQĐ.CNXL

Xuân Lộc, ngày **08** tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đường dây điện 220kV thuộc dự án Trạm biến áp 500kV Đồng Nai 2 và các đường dây đầu nối tại phường Xuân Lộc (đợt 2).

Căn cứ Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai Ban hành quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh/khu vực với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Kế hoạch số 10/KH-TTPTQĐ.CNXL ngày 15 tháng 12 năm 2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Xuân Lộc về việc thu hồi đất phần đường dây 220kV đầu nối thuộc dự án Trạm biến áp 500kV Đồng Nai 2 và các đường dây đầu nối.

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 11/12/2025 Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai..

Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Xuân Lộc phối hợp với UBND phường Xuân Lộc thông báo niêm yết công khai dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Phương án bồi thường, hỗ trợ chi tiết của 64 hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng dự án đường dây điện 220kV thuộc dự án Trạm biến áp 500kV Đồng Nai 2 và các đường dây đầu nối tại phường Xuân Lộc (đợt 2) cụ thể như sau:

1. Thời gian niêm yết 10 ngày: Bắt đầu từ ngày **09/10/2026** đến hết ngày **18/10/2026**.

2. Địa điểm niêm yết:

- Tại trụ sở UBND phường Xuân Lộc, thành phố Đồng Nai;
- Tại trụ sở khu phố Thọ Lộc, khu phố Thọ Phước; khu phố Suối Cát phường Xuân Lộc (địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi);
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND phường Xuân Lộc.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Xuân Lộc thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân được biết và có ý kiến đóng góp xin liên hệ đến Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Xuân Lộc hoặc UBND phường Xuân Lộc để được hướng dẫn, xem xét giải quyết.

Trong thời gian niêm yết, Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Xuân Lộc sẽ phối hợp với các cơ quan liên quan, tổng hợp ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân (nếu có) để gửi đến cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết; hết thời gian niêm yết nêu trên sẽ tổ chức lấy ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo hình thức tổ chức họp trực tiếp với người dân trong khu vực có đất thu hồi.

4. Kính đề nghị UBND phường Xuân Lộc giúp chỉ đạo phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải toàn bộ Thông báo đính kèm Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư này trên Cổng thông tin điện tử của UBND phường Xuân Lộc và tiếp nhận thông tin, ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân (nếu có) chuyển về Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Xuân Lộc để tổng hợp.

5. Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Xuân Lộc thông báo đến UBND phường Xuân Lộc, Ban nhân dân khu phố Thọ Lộc, khu phố Thọ Phước; khu phố Suối Cát và các hộ gia đình, cá nhân nơi có đất thu hồi được biết, phối hợp thực hiện.

(Đính kèm dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Phương án chi tiết của 64 hộ gia đình, cá nhân).

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- UBND phường Xuân Lộc;
- Phòng KTHĐT phường;
- GD, PGD TTPTQĐ.CNXL;
- Lưu: VT- TPTQĐ.CNXL, (Hùng, Hải).



Nguyễn Lê Bảo