

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐỒNG XOÀI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Đồng Xoài, ngày tháng năm 2026

V/v phối hợp tuyên truyền
người sử dụng đất cung cấp
thông tin phục vụ công tác
thu thập thông tin, hoàn thành
cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026

Kính gửi:

- UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai;
- Trưởng các khu phố trên địa bàn phường Đồng Xoài.

Thực hiện Kế hoạch 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an về việc tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026; Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 11/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai về triển khai thực hiện nhiệm vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026;

Nhằm mục tiêu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai đảm bảo nguyên tắc “đúng - đủ - sạch - sống”, phục vụ hiệu quả công tác quản lý nhà nước, cải cách thủ tục hành chính và chuyển đổi số, Ủy ban nhân dân phường Đồng Xoài đang tổ chức triển khai thu thập thông tin, điều tra, khảo sát, rà soát, chuẩn hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn. Qua rà soát cho thấy hiện nay còn nhiều trường hợp người đang quản lý, sử dụng đất trên địa bàn phường Đồng Xoài nhưng cư trú hoặc làm việc ngoài địa phương; thông tin về người sử dụng đất và thửa đất chưa được cập nhật đầy đủ, chính xác, gây khó khăn cho công tác thu thập, chuẩn hóa dữ liệu.

Bên cạnh đó, trong thời gian qua, Ủy ban nhân dân phường Đồng Xoài nhận được một số Công văn của Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn thành phố đề nghị phối hợp tuyên truyền người sử dụng đất cung cấp thông tin phục vụ công tác thu thập thông tin, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Báo cáo số 555/BC-PKTH&ĐT,

Để bảo đảm việc thu thập thông tin được đầy đủ, chính xác và đúng tiến độ, Ủy ban nhân dân phường Đồng Xoài đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp tuyên truyền, vận động người sử dụng đất cung cấp thông tin phục vụ công tác thu thập thông tin, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026, cụ thể như sau:

1. Đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai phối hợp thông báo, tuyên truyền đến người dân đang cư trú trên địa bàn nhưng có đất hoặc đang quản lý, sử dụng đất tại phường Đồng Xoài biết và

chủ động phối hợp cung cấp thông tin theo đề nghị của Ủy ban nhân dân phường Đồng Xoài nêu tại khoản 3 và khoản 4 Công văn này.

2. Đề nghị các Trưởng khu phố trên địa bàn phường Đồng Xoài thông báo, tuyên truyền đến người dân đang cư trú trên địa bàn có đất hoặc đang quản lý, sử dụng đất trên địa bàn thành phố Đồng Nai biết và chủ động phối hợp cung cấp thông tin theo đề nghị của Ủy ban nhân dân phường Đồng Xoài nêu tại khoản 3 và khoản 4 Công văn này hoặc liên hệ với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị/Phòng Kinh tế trên địa bàn các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai nơi có đất để cung cấp thông tin.

3. Đề nghị người đang quản lý, sử dụng đất trên địa bàn phường Đồng Xoài chủ động liên hệ Ủy ban nhân dân phường Đồng Xoài (*thông qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (gặp đồng chí Minh - Chuyên viên, số điện thoại 037.482.5526) hoặc Trưởng khu phố nơi có thửa đất*) để được hướng dẫn kê khai, cung cấp thông tin, hồ sơ, giấy tờ có liên quan phục vụ công tác xác minh, chuẩn hóa dữ liệu đất đai; đồng thời, phối hợp với Tổ Công tác thực hiện nhiệm vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026 trên địa bàn phường Đồng Xoài trong quá trình thu thập thông tin, điều tra và khảo sát.

4. Thông tin, hồ sơ, giấy tờ đề nghị người sử dụng đất cung cấp

Khi liên hệ, đề nghị người sử dụng đất cung cấp các thông tin, hồ sơ, giấy tờ hiện có liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất, gồm:

- Thông tin về người đang quản lý, sử dụng đất.
- Thông tin về vị trí, diện tích, ranh giới, nguồn gốc và thời điểm bắt đầu sử dụng đất.
- Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan (nếu có).
- Thông tin về các thay đổi, biến động của thửa đất hoặc các thông tin chưa được cập nhật, chỉnh lý so với hiện trạng sử dụng đất.

Lưu ý: Việc thu thập, kê khai và cung cấp thông tin chỉ nhằm phục vụ công tác rà soát, chuẩn hóa, hoàn thiện và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; không thay thế thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; không phải là căn cứ để công nhận quyền sử dụng đất hoặc giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai; đồng thời, không làm phát sinh nghĩa vụ tài chính chỉ do việc kê khai, cung cấp thông tin.

Ủy ban nhân dân phường Đồng Xoài đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai, các Trưởng khu phố và người đang quản lý, sử dụng đất trên địa bàn phường Đồng Xoài, quan tâm, phối hợp để công tác thu thập thông tin, điều tra, khảo sát, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai

được thực hiện đầy đủ, chính xác và đúng tiến độ theo yêu cầu của Ủy ban nhân dân thành phố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP Đăng ký đất đai thành phố;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT_(BH662).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**